


MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE 9 BAÑOS Y 13 COCINAS EN EL MUNICIPIO DE SAN BENITO, DEPARTAMENTO DE SANTANDER				 ASOSUPRO <small>Asociación de Usuarios de Servicios Públicos</small>	
PRESUPUESTO OFICIAL				PLAZO: DOS (02) MESES	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. BATERÍAS SANITARIAS (9 UNIDADES)					
1	PRELIMINARES				
1,01	Localización y replanteo	M2	122,31	\$ 1.919,70	\$ 234.798,51
1,02	Excavación manual en material común	M3	75,78	\$ 35.860,74	\$ 2.717.526,88
1,03	Excavación manual en roca	M3	8,46	\$ 70.860,74	\$ 599.481,86
1,04	Nivelación de terreno	M2	122,31	\$ 3.374,81	\$ 412.773,01
1,05	Suministro y compactación de afirmado	M3	11,70	\$ 50.373,33	\$ 589.367,96
2	ESTRUCTURAS Y ACEROS				
2,01	Concreto 3000 PSI vigas de amarre (0,15m x 0,25m)	M3	3,78	\$ 1.138.113,77	\$ 4.302.070,05
2,02	Columna (0,20x0,10)m concreto de 3000 psi	M3	1,62	\$ 1.136.030,29	\$ 1.840.369,07
2,03	Concreto 3000psi Vigas corona (0,20m x 0,10m)	M3	1,98	\$ 1.148.785,40	\$ 2.274.595,09
2,04	Acero de Refuerzo	KG	1.541,97	\$ 7.457,04	\$ 11.498.531,97
2,05	Concreto 3000 PSI zapatas (0,80m x 0,80m x 0,30m)	M3	2,16	\$ 1.119.026,74	\$ 2.417.097,76
2,06	Columna (0,20x0,20)m concreto de 3000 psi	M3	0,99	\$ 1.108.284,33	\$ 1.097.201,49
3	PISOS				
3,01	Placa de contrapiso en concreto 3000 psi e=0.1	M2	65,97	\$ 79.724,55	\$ 5.259.428,56
3,02	Malla electrosoldada de 4mm 15x15	M2	64,17	\$ 14.806,67	\$ 950.144,01
4	COMPLEMENTARIOS				
4,01	Punto Sanitario PVC 2" (Lavamanos)	UND	9,00	\$ 44.300,00	\$ 398.700,00
4,02	Red Sanitaria en PVC 2"	ML	27,00	\$ 19.342,22	\$ 522.239,94
4,03	Suministro e instalación de sifón 2"	UND	18,00	\$ 49.382,22	\$ 888.879,96
4,04	Suministro e instalación de tanque plástico 500 L	UND	9,00	\$ 495.130,37	\$ 4.456.173,33
4,05	Caja de Inspección 60x60cm	UND	9,00	\$ 366.582,96	\$ 3.299.246,64
4,06	Suministro e instalación de trampa de grasas 250 L (Incluye excavación)	UND	9,00	\$ 377.202,96	\$ 3.394.826,64
4,07	Red Sanitaria PVC 3" (sanitario)	ML	81,00	\$ 25.416,30	\$ 2.058.720,30
4,08	Suministro e instalación de Lavamanos	UND	9,00	\$ 168.417,04	\$ 1.515.753,36
4,09	Suministro e instalación de sanitario	UND	9,00	\$ 267.854,07	\$ 2.410.686,63
4,10	Suministro e instalación de ducha sencilla	UND	9,00	\$ 108.303,70	\$ 974.733,30
4,11	Suministro e instalación de tanque septico tipo imhoff 500 L incluye red sanitaria	UND	9,00	\$ 1.301.648,89	\$ 11.714.840,01
5	INSTALACIONES HIDRÁULICAS				
5,01	Red Hidráulica 1/2"	ML	99,00	\$ 9.650,37	\$ 955.386,63
5,02	Punto Hidráulico	UND	27,00	\$ 20.682,22	\$ 558.419,94
6	MAMPOSTERÍA Y FRISOS				
6,01	Mampostería en Ladrillo H-12	M2	167,67	\$ 91.819,26	\$ 15.395.335,32
6,02	Friso Impermeabilizado sobre muros	M2	258,75	\$ 32.134,07	\$ 8.314.690,61
7	CUBIERTAS				
7,01	Suministro e instalación Cubierta Termoacustica UPVC	M2	47,79	\$ 134.017,78	\$ 6.404.709,71
8	CARPINTERÍA METALICA				
8,01	Suministro e instalación Puerta Metalica 0,70m x 2,0m	UND	9,00	\$ 520.365,93	\$ 4.683.293,37
8,02	Suministro e instalación Ventana metalica 1,00m x 0,50m	UND	9,00	\$ 108.947,41	\$ 980.526,69
9	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE 9 BAÑOS Y 13 COCINAS EN EL MUNICIPIO DE SAN BENITO, DEPARTAMENTO DE SANTANDER



PRESUPUESTO OFICIAL

PLAZO: DOS (02) MESES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
9,01	Suministro e instalación interruptor doble	UND	9,00	\$ 48.205,93	\$ 433.853,37
9,02	Suministro e instalación de Tomacorriente doble con polo a tierra	UND	9,00	\$ 68.560,74	\$ 617.046,66
9,03	Suministro e instalación de plafón y bombillo	UND	18,00	\$ 81.717,78	\$ 1.470.920,04
9,04	Suministro e Instalación de tablero sencillo e interruptor, incluye tubo de conexión.	UND	9,00	\$ 108.066,67	\$ 972.600,03
10	OTROS				
10,01	Adecuación final y remoción de sobrantes de construcción	UND	9,00	\$ 59.308,84	\$ 533.779,56
11	ENCHAPES				
11,01	Enchape Piso y Pared baño	M2	157,32	\$ 67.350,37	\$ 10.595.560,21
B. COCINAS (13 UNIDADES)					
1	PRELIMINARES				
1,01	Localización y replanteo	M2	196,56	\$ 1.919,70	\$ 377.336,23
1,02	Excavación manual en material común	M3	59,28	\$ 35.860,74	\$ 2.125.824,67
1,03	Excavación manual en roca	M3	6,63	\$ 70.860,74	\$ 469.806,71
1,04	Nivelación de terreno	M2	196,56	\$ 3.374,81	\$ 663.352,65
1,05	Suministro y compactación de afirmado	M3	18,07	\$ 50.373,33	\$ 910.246,07
2	ESTRUCTURAS Y ACEROS				
2,01	Concreto 3000 PSI vigas de amarre (0,20m x 0,25m)	M3	7,41	\$ 1.138.113,77	\$ 8.433.423,04
2,02	Columna (0,20x0,12)m concreto de 3000 psi	M3	2,21	\$ 1.136.030,29	\$ 2.510.626,94
2,03	Concreto 3000psi Vigas corona (0,20m x 0,12m)	M3	3,64	\$ 1.148.785,40	\$ 4.181.578,86
2,04	Acero de Refuerzo	KG	2.734,29	\$ 7.457,04	\$ 20.389.709,90
2,05	Concreto 3000 PSI zapatas (0,80m x 0,80m x 0,30m)	M3	3,12	\$ 1.119.026,74	\$ 3.491.363,43
2,06	Columna (0,20x0,20)m concreto de 3000 psi	M3	1,56	\$ 1.108.284,33	\$ 1.728.923,55
2,07	Mesón en concreto 3000 PSI h=0,08m A = 0,60m	M3	3,51	\$ 1.034.163,70	\$ 3.629.914,59
3	PISOS				
3,01	Placa de contrapiso en concreto 3000 psi e=0,08	M2	141,44	\$ 79.724,55	\$ 11.276.240,35
3,02	Malla electrosoldada de 4mm 15x15	M2	118,56	\$ 14.806,67	\$ 1.755.478,80
3,03	Enchape piso Tablón Cúcuta	M2	81,90	\$ 64.785,19	\$ 5.305.907,06
3,04	Guardaescoba	ML	100,10	\$ 9.653,36	\$ 966.301,34
4	INSTALACIONES SANITARIAS				
4,01	Punto Sanitario PVC 2" (Lavaplatos)	UND	13,00	\$ 44.300,00	\$ 575.900,00
4,02	Red Sanitaria en PVC 2"	ML	39,00	\$ 19.342,22	\$ 754.346,58
4,03	Suministro e instalación de sifón 2"	UND	13,00	\$ 49.382,22	\$ 641.968,86
4,04	Suministro e instalación de tanque plástico 500 L	UND	13,00	\$ 495.130,37	\$ 6.436.694,81
4,05	Caja de Inspección 60x60cm	UND	13,00	\$ 360.348,15	\$ 4.684.525,95
4,06	Suministro e instalación de trampa de grasas 250 L (Incluye excavación)	UND	13,00	\$ 366.582,96	\$ 4.765.578,48
4,07	Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable	UND	13,00	\$ 377.202,96	\$ 4.903.638,48
5	INSTALACIONES HIDRÁULICAS				

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE 9 BAÑOS Y 13 COCINAS EN EL MUNICIPIO DE SAN BENITO, DEPARTAMENTO DE SANTANDER



PRESUPUESTO OFICIAL				PLAZO: DOS (02) MESES	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
5,01	Red Hidráulica 1/2"	ML	106,60	\$ 9.650,37	\$ 1.028.729,44
5,02	Punto Hidráulico	UND	13,00	\$ 20.682,22	\$ 268.868,86
6	MAMPOSTERÍA Y FRISOS				
6,01	Mampostería en Ladrillo H-12	M2	299,52	\$ 91.819,26	\$ 27.501.704,76
6,02	Friso Impermeabilizado sobre muros	M2	356,07	\$ 32.134,07	\$ 11.441.978,30
7	CUBIERTAS				
7,01	Suministro e instalación Cubierta Termoacustica UPVC	M2	118,97	\$ 134.017,78	\$ 15.944.202,50
8	CARPINTERÍA METALICA				
8,01	Suministro e instalación Puerta Metalica 0,80m x 2,0m	UND	13,00	\$ 520.365,93	\$ 6.764.757,09
8,02	Suministro e instalación Ventana metalica 1,00m x 1,00m, incluye reja bancaria	UND	13,00	\$ 363.157,04	\$ 4.721.041,52
9	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
9,01	Suministro e instalación interruptor doble	UND	13,00	\$ 48.205,93	\$ 626.677,09
9,02	Suministro e instalación de Tomacorriente doble con polo a tierra	UND	26,00	\$ 68.560,74	\$ 1.782.579,24
9,03	Suministro e instalación de plafon y bombillo	UND	26,00	\$ 81.717,78	\$ 2.124.662,28
9,04	Suministro e Instalación de tablero sencillo e interruptor, incluye tubo de conexion.	UND	13,00	\$ 108.066,67	\$ 1.404.866,71
10	OTROS				
10,01	Pintura Vinilo para paredes	M2	356,07	\$ 24.142,22	\$ 8.596.320,28
10,02	Adecuacion final y remocion de sobrantes de construccion	UND	13,00	\$ 59.308,84	\$ 771.014,92
11	ENCHAPES				
11,01	Enchape Meson Cocina	M2	75,01	\$ 67.350,37	\$ 5.051.951,25
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO OBRAS					\$ 296.752.350,06
Administración				29,00%	\$ 86.058.181,52
Imprevistos				1,00%	\$ 2.967.523,50
Utilidad				5,00%	\$ 14.837.617,50
SUBTOTAL AIU				35,00%	\$ 103.863.322,52
PROTOCOLIZACIÓN EN NOTARIA DE LA INVERSIÓN DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL RURAL (BATERÍAS SANITARIAS)				\$	2.250.000,00
PROTOCOLIZACIÓN EN NOTARIA DE LA INVERSIÓN DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL RURAL (COCINAS)				\$	3.250.000,00
VALOR TOTAL COSTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE 9 BAÑOS Y 13 COCINAS EN EL MUNICIPIO DE SAN BENITO, DEPARTAMENTO DE SANTANDER					\$ 406.115.673,00
SON: CUATROCIENTOS SEIS MILLONES CIENTO QUINCE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS MCTE					

JORGE ANDRES BAQUERO VANEAS
 Representante Legal

Proyecto
 Dirección Infraestructura