

PONDERACION Y APERTURA SOBRE 2 DE LAS PROPUESTAS LICITACION PUBLICA LP-047-2023

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LOS BARRIOS LOS ANDES LOS PINOS EL NOGAL VILLA DAVID ETAPA V Y LA ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL SALÓN COMUNAL DEL BARRIO SANTA HELENA; LOCALIZADOS EN EL MUNICIPIO DE YOPAL CASANARE.

PRESUPUESTO OFICIAL: \$1.864.036.573,00

PLAZO: DOS (02) MESES

Ponderación y Apertura Sobre 2 de las Ofertas

La Asociación en reunión siendo las 2:30 pm de fecha (26) de noviembre de 2023, después de conocido el informe final entregado por el COMITÉ TÉCNICO EVALUADOR (Evaluación Jurídica, Evaluación técnica Habilitante, Experiencia y Evaluación Financiera), arrojando como resultado los siguientes oferentes HABLES, se dispone a realizar la apertura de la oferta Económica del sobre N° 2 y la respectiva Ponderación de requisitos evaluables según el pliego de condiciones definitivo:

Para realizar el proceso de Ponderación, se tendrá en cuenta lo siguiente:

- La Entidad calificará las ofertas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes con los siguientes puntajes:

Concepto	Puntaje máximo
Oferta económica	59,5
Factor de calidad	10
Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado	9
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	1
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Mipyme	0,25
Total	100

- Para determinar el método de ponderación, la Entidad tomará los centavos de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM), certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia (en su sitio web: [<https://www.superfinanciera.gov.co/publicacion/60819>]).

"La TRM que la Entidad utilizará para determinar el método de ponderación será la que rija el día hábil siguiente del día en que efectivamente se realice la apertura del segundo sobre"

El método de ponderación se determinará de acuerdo con los rangos del siguiente cuadro:

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Mediana con valor absoluto
De 0.25 a 0.49	2	Media geométrica
De 0.50 a 0.74	3	Media aritmética baja
De 0.75 a 0.99	4	Menor valor

Ya efectuada la apertura del Sobre N° 2 Oferta Económica de los oferentes HABLES, y teniendo en cuenta las condiciones establecidas en el pliego definitivo se realizará la ponderación y evaluación de criterios.

Según lo anterior y bajo la fecha establecida en el cronograma del proceso, la TMR a tener en cuenta es la que rige para el día 27 de noviembre la cual termina en los decimales **45**.

Determinando así que la ponderación de la oferta económica se realizara bajo el cálculo 2. Media Geométrica.

Por lo tanto, la Evaluación de los proponentes HABLES queda de la siguiente manera:

MEDIA GEOMETRICA

ITEM	OFERENTE	PROMEDIO
1	CONSORCIO SALONES 2024	1.864.036.573,00
2	INGEGROUP ZR CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	1.864.036.573,00

PROPUESTAS 2
Mg 1.864.036.573,00

Puntaje Max 59,5

PUNTAJE OFERENTE	VALOR
Puntaje 1	59,50
Puntaje 2	59,50

NOMBRE DEL PROPONENTE:

CONSORCIO SALONES 2024

RL. ALFREDO LEIVA JIMENEZ
CC 1.018.441.104 DE BOGOTA DC
CEL. 3213700353

DIR. CALLE 32 # 18 – 34 YOPAL
EMAIL. consorciosalones8@gmail.com

REQUISITOS HABILITANTES	
CAPACIDAD JURIDICA	HABIL
CAPACIDAD FINANCIERA	HABIL
ACREDITACIÓN EXPERIENCIA (General)	HABIL
DOCUMENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS	HABIL
REQUISITOS DE PONDERACIÓN	
Oferta económica	59,5
Factor de calidad	10
Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado	9
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	0
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Mipyme	0
Total	98,75

NOMBRE DEL PROPONENTE:

INGEGROUP ZR CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

NIT 901.077.646-7

RL. CARLOS IVAN ZAMBRANO RIAÑO

CC 1.032.436.868 DE BOGOTA DC

Cel. 3203226127

Dir. Calle 15 # 33 – 58 Tame

Email. ingegroupzr@gmail.com

REQUISITOS HABILITANTES	
CAPACIDAD JURIDICA	HABIL
CAPACIDAD FINANCIERA	HABIL
ACREDITACIÓN EXPERIENCIA (General)	HABIL
DOCUMENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS	HABIL
REQUISITOS DE PONDERACIÓN	
Oferta económica	59,5
Factor de calidad	10
Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado	9
Apoyo a la industria nacional	20

Vinculación de personas con discapacidad	0
Emprendimientos y empresas de mujeres	0
Mipyme	0
Total	98,5

Realizada la ponderación bajo los criterios de evaluación según el pliego de condiciones, y de no encontrarse ninguna observación a realizar, la puntuación final del proponente queda de la siguiente manera:

Ítem	Proponente	Puntuación
1	CONSORCIO SALONES 2024	98,75
2	INGEGROUP ZR CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	98,5

De acuerdo con lo anterior, los miembros del comité evaluador dan como ganador al proponente **CONSORCIO SALONES 2024**, representado legalmente por ALFREDO LEIVA JIMENEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 1.018.441.104 DE BOGOTA DC, así mismo recomiendan al ordenador del gasto adjudicar al proponente, por la suma total de **MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$1.864.036.573,00)**.

Cordialmente,

JUAN DAVID DEL CAMPO GOMEZ
Evaluador Jurídico

DAYANA MARCELA CARVAJAL CASTAÑO
Evaluador Financiero

ORIGINAL FIRMADO
MARIA VICTORIA RUIZ PRIETO
Evaluador Técnico

JORGE ANDRÉS BAQUERO VANEGAS
Dirección Ejecutiva.

Proyecto.
Oficina de Contratación



CONSORCIO

SALONES 2024

CONTENIDO 2 SOBRE PROPUESTA ECONOMICA

SEÑORES:

**"ASOCIACIÓN SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL
PROGRESO ASOSUPRO"**

Calle 32 N.º 39 -11. Barrio Barzal Alto, Villavicencio – Meta. Teléfono: 608-6623648 Cel. 3108708920

INVITACIÓN: LICITACION PUBLICA No – LP-047-2023.

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LOS BARRIOS LOS ANDES, LOS PINOS, EL NOGAL, VILLA DAVID ETAPA V Y LA ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL SALÓN COMUNAL DEL BARRIO SANTA HELENA; LOCALIZADOS EN EL MUNICIPIO DE YOPAL, CASANARE."

PROPONENTE: CONSORCIO SALONES 2024

DIRECCION: CALLE 32 18-34 – YOPAL

TELEFONO: 321 370 0353

CONTENIDO: _____ FOLIOS

PRESUPUESTA ECONOMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de Propuesta Económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.] [Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Quando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.L.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ITEM	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
51	1.12		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
52	1.12.1		Tanque elevado 1000 lts con conexión y distribución PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 1.124.991,00	\$ 1.124.991,00
53	1.12.2		Sanitario Smart Alargado blanco de Corona o similar. Suministro e Instal.	und	5,00	\$ 612.874,00	\$ 3.064.370,00
54	1.12.3		Lavamanos avanti pedestal con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifon regulación y grifex)	und	5,00	\$ 297.285,00	\$ 1.486.425,00
55	1.12.4		1 avasillate sencillo en acero inoxidable acabado satinado maculador de 62x48 cm de empotrar + grifería completa. Suministro e instal.	und	2,00	\$ 311.188,00	\$ 622.376,00
56	1.12.5		Bajante A.N. PVC 4"	m	3,02	\$ 52.565,00	\$ 158.746,30
57	1.12.6		Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	m	12,61	\$ 22.946,00	\$ 289.349,06
58	1.12.7		Tubería sanitaria PVC 3". Suministro e instal.	m	13,71	\$ 31.543,00	\$ 432.454,53
59	1.12.8		Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	m	82,48	\$ 43.135,00	\$ 3.557.774,80
60	1.12.9		Punto desagüe sanitario pvc 2"	und	7,00	\$ 56.269,00	\$ 393.883,00
61	1.12.10		Punto desagüe sanitario pvc 2" con sifon	und	7,00	\$ 67.911,00	\$ 475.377,00
62	1.12.11		Punto desagüe sanitario pvc 4"	und	5,00	\$ 138.393,00	\$ 691.965,00
63	1.12.12		Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	und	13,00	\$ 40.877,00	\$ 531.401,00
64	1.12.13		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 4". Suministro e instal.	und	14,00	\$ 28.035,00	\$ 392.490,00
65	1.12.14		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 2". Suministro e instal.	und	33,00	\$ 10.603,00	\$ 349.899,00
66	1.12.15		Tubería presión PVC RDE 13.5 1/2". Suministro e instal.	m	126,17	\$ 6.408,00	\$ 809.448,75
67	1.12.16		Tubería presión PVC RDE 13.5 3/4". Suministro e instal.	m	6,48	\$ 8.622,00	\$ 55.870,56
68	1.12.17		Tubería presión PVC RDE 13.5 1-1/4". Suministro e instal.	m	7,81	\$ 9.361,00	\$ 73.109,41
69	1.12.18		Codo presión PVC 90° a 1. Suministro e instal.	m	3,94	\$ 15.020,00	\$ 59.178,80
70	1.12.19		Codo presión PVC 90° a 1/2. Suministro e instal.	und	3,00	\$ 5.505,00	\$ 16.515,00
71	1.12.20		Tee de presión PVC 1/2". Suministro e instal.	und	66,00	\$ 2.262,00	\$ 149.292,00
72	1.12.21		Tee de presión PVC 1/2". Suministro e instal.	und	4,00	\$ 7.207,00	\$ 28.828,00
73	1.12.22		Suministro e instalación de Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e instal.	und	11,00	\$ 3.107,00	\$ 34.177,00
74	1.12.23		Suministro e instalación de Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1". Suministro e instal.	und	8,00	\$ 107.203,00	\$ 857.624,00
75	1.12.24		Suministro e instalación de Tapa registro plastica 20 x 20	und	3,00	\$ 210.021,00	\$ 630.063,00
76	1.12.25		Suministro e instalación de Rejilla plastica sosco 3" x 2"	und	7,00	\$ 17.627,00	\$ 123.389,00
77	1.12.26		Bajante A.L.L. PVC 4"	m	32,40	\$ 11.198,00	\$ 78.386,00
78	1.12.27		Juego v/o accesorios en porcelana para baño.	und	5,00	\$ 52.565,00	\$ 1.703.106,00
79	1.12.28		Punto agua fría PVC 1/2"	und	267,392,00	\$ 87.219,00	\$ 1.336.960,00
80	1.12.29		ACOMETIDA DOMICILIARIA ACUEDUCTO PF + UAD (L=6M) D=1/2". SUMINISTRO E INSTAL.	und	14,00	\$ 67.219,00	\$ 941.066,00
81	1.12.30		caja de inspección 60 x 60	und	1,00	\$ 148.200,00	\$ 148.200,00
82	1.12.31		Excavación manual en material común < 1m (zanjas .30 > 60)	und	3,00	\$ 359.285,00	\$ 1.077.855,00
83	1.12.32		Demolición manual de placa de piso 0.20 m prom. con retro	m²	24,55	\$ 37.325,00	\$ 916.328,75
84	1.12.33		relleno zona de atraque de tubería con material base granular triturado (tamaño máximo 1 1/2")	m³	2,77	\$ 45.551,00	\$ 126.176,27
85	1.12.34		placa base en concreto resistencia 210 kg/cm² - 3000 psi	m²	23,88	\$ 99.525,00	\$ 2.376.657,00
86	1.12.35			m²	0,28	\$ 744.321,00	\$ 208.409,88
Subtotal							\$ 26.228.227,72

PREBUPUESTA ECONOMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de Propuesta Económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.] [Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.L.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ITEM	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
87	1.13		INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
88	1.13.1		EXCAVACION A MANO EN MATERIAL COMUN	m ²	8,40	\$ 40.001,44	\$ 336.012,10	
89	1.13.2		Canalización ducto conduit PVC DB tipo pesado 2", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	ml	25,00	\$ 22.915,94	\$ 572.898,50	
90	1.13.3		RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACION COMPACTADO	m ²	8,40	\$ 21.430,27	\$ 241.014,27	
91	1.13.4		Acometida subterránea en cable de cobre aislado 4x6+1x8T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	ml	35,00	\$ 67.095,17	\$ 2.348.330,95	
92	1.13.5		Bajante zunchada a poste conformada por: Tubo galvanizado 2", uniones galvanizadas, boquilla, y curva galvanizada, neoplas y cinta pandit. Suministro e instalación	und	1,00	\$ 508.340,19	\$ 508.340,19	
93	1.13.6		Suministro e instalación de tablero de medida tipo interperie , incluye medidor de energía trifásico de 80amp, cable y demás accesorios y tramites operador de red.	und	1,00	\$ 3.679.626,45	\$ 3.679.626,45	
94	1.13.7		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	und	28,00	\$ 129.539,17	\$ 3.627.096,76	
95	1.13.8		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	und	6,00	\$ 197.835,37	\$ 1.187.012,22	
96	1.13.9		Salida para tomacorriente doble bifásico con polo a tierra. Incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 10 + 1xNº 12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación.	und	4,00	\$ 380.748,97	\$ 1.522.995,88	
97	1.13.10		Salida para iluminación en techo, incluye tubería PVC SCH-40 conduit 1/2", Cable de cobre THWN N° 12 libre de halógenos, accesorios, cajas de paso	und	69,00	\$ 134.721,97	\$ 9.295.815,93	
98	1.13.11		Salida para interruptor sencillo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	13,00	\$ 93.348,75	\$ 1.213.533,75	
99	1.13.12		Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	2,00	\$ 112.747,45	\$ 225.494,90	
100	1.13.13		Salida para interruptor triple, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	2,00	\$ 132.766,15	\$ 265.532,30	
101	1.13.14		Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	34,00	\$ 52.681,65	\$ 1.791.176,10	
102	1.13.15		Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	35,00	\$ 135.558,04	\$ 4.744.531,40	
103	1.13.16		Tablero de protección trifásico 18 circuitos con puerta y espacio para totalizador. Suministro e instalación	und	1,00	\$ 1.367.626,40	\$ 1.367.626,40	
104	1.13.17		Cortacircuito termomagnético bipolar de 15-30A, 10kA, 120/240V. Suministro e instalación	und	4,00	\$ 68.641,12	\$ 274.564,48	
105	1.13.18		Cortacircuito termomagnético de 4x(10A, 20A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalación	und	14,00	\$ 26.552,84	\$ 371.739,76	
106	1.13.19		Equipotencialización del sistema de puesta a tierra. Incluye varilla de cobre de 2.4mcs/8", Cable de cobre desnudo Nº 2 excavación y relleno.	und	1,00	\$ 658.069,12	\$ 658.069,12	
107	1.13.20		Acometida en cable de cobre aislado 3X12 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	ML	170,00	\$ 18.326,39	\$ 3.115.486,30	
108	1.13.21		Suministro e instalación de reflector led de sobreponer, potencia de 150W, IP 65, Flujo luminoso 12750lm.	und	1,00	\$ 448.661,45	\$ 448.661,45	
Subtotal							\$	37.818.564,14
110	1.14.1		Suministro e instalación de teja tipo master 1000 cal 28 galvanizada	m ²	96,73	\$ 56.249,00	\$ 5.440.966	
111	1.14.2		Impermeabilización placas / viga canal con sikatecho e (4 capas) + alfombra (2 capas) + 4 capas de arena	m ²	20,93	\$ 76.638,00	\$ 1.604.033	
112	1.14.3		Cercha en perfil estructural PHR en C 120 x 60 x 2.0 en Tipo Cajon, con anticorrosivo, esmalte e instalación.	m	86,20	\$ 52.155,00	\$ 4.495.761	
113	1.14.4		Suministro e instalación de Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.20 m incluye regata con pulidora y mortero impermeabilizado 1:4	m	44,41	\$ 27.565,00	\$ 1.244.212	
Subtotal							\$	12.986.972

PRESUPUESTO ECONOMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de Propuesta Económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.] [Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Quando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ITEM	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CALÓN COMUNAL DEL BARRIO LOS ARBES							
114	2						
115	2.1		PRELIMINARES				
116	2.1.1		DESCAPOTE MANUAL CON RETIRO	m²	160,00	\$ 9.256,00	\$ 1.480.960,00
117	2.1.2		REPLANTEO Y LOCALIZACIÓN PARA ARQUITECTURA SOBRE TERRENO	m²	179,37	\$ 8.363,00	\$ 1.030.091,96
118	2.1.3		CERRAMIENTO O CERCA EN LONA EN POLIETILENO M H=2,10M. INCLUYE ESTOCON DE MADERA D=0,10M O VARA ROLLIZA. SUMINISTRO E INSTALACION	M2	85,84	\$ 20.392,00	\$ 1.750.449,28
Subtotal:							
119	2.2		EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 4.691.301,64
120	2.2.1		EXCAVACION A MANO EN MATERIAL COMÚN	m³	55,92	\$ 40.002,00	\$ 2.236.911,84
121	2.2.2		RELLENO DE EXCAVACION	m³	21,61	\$ 27.313,00	\$ 590.233,93
122	2.2.3		RELLENO CON MATERIAL SUB BASE TRITURADA 2	m³	13,75	\$ 88.396,00	\$ 1.215.445,00
123	2.2.4		CONCRETO PARA SOLADO 2000 PSI	m³	23,72	\$ 25.576,00	\$ 606.662,72
Subtotal:							
EXSTRUCTURAS EN CONCRETO							
125	2.3.1		Suministro e instalacion de Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0,08 m A=0,60m acabado en granito pulido blanco	m	7,40	\$ 200.529,00	\$ 1.483.914,60
126	2.3.2		Columna en concreto de resistencia 3000 psi	m³	10,70	\$ 929.101,00	\$ 10.000.070,70
127	2.3.3		loza maciza elevada en concreto de 3000 psi e=0,07 m tipo metaldeck - terraza	m²	111,26	\$ 139.803,00	\$ 15.554.481,78
128	2.3.4		Acero de Refuerzo Grado 60	Kg	9077,20	\$ 7.052,00	\$ 64.012.414,40
129	2.3.5		CAPATA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO PARA CIMENTACION DE RESISTENCIA 3000 PSI	m³	9,49	\$ 832.807,00	\$ 7.903.338,43
130	2.3.6		loza maciza elevada en concreto de 3000 psi e=0,15 m	m²	11,10	\$ 126.748,00	\$ 1.406.902,80
131	2.3.7		Viga canal en concreto impermeabilizado 3000 psi	m³	0,70	\$ 1.222.930,00	\$ 856.051,00
132	2.3.8		Placa base en concreto 3000 psi e=0,10 m	m²	116,46	\$ 71.522,00	\$ 8.329.452,12
133	2.3.9		VIGA PARA CIMENTACION EN CONCRETO DE 3000 PSI	m³	9,21	\$ 745.798,00	\$ 6.868.799,58
134	2.3.10		VIGA AEREA en concreto de resistencia 3000 psi	m³	14,57	\$ 1.059.127,00	\$ 15.010.070,29
135	2.3.11		Escalaera maciza 1/2 tramo en concreto 3000 psi	m²	5,91	\$ 878.059,00	\$ 6.067.387,69
136	2.3.12		Dintel en concreto de 3000 psi 15 x 10 reforzado	m	78,90	\$ 67.370,00	\$ 5.315.493,00
Subtotal:							
MUROS Y DIVISIONES							
138	2.4.1		Muro en bloque No. 4 de 0,10 m	m²	357,14	\$ 91.298,00	\$ 32.606.167,72
139	2.4.2		Paquete liso (allanado) muros 1:4. incluye filos y dilataciones	m²	407,47	\$ 25.181,00	\$ 10.260.502,07
140	2.4.3		Paquete impermeabilizado muros 1:5 espesor 2 cm	m²	502,53	\$ 29.174,00	\$ 14.860.810,22
Subtotal:							
141	2.5		PINTURA				\$ 27.247.499,91
142	2.5.1		Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	m²	363,48	\$ 38.058,00	\$ 13.833.321,84
143	2.5.2		Graniplast esgrafiado fachada	m²	502,53	\$ 27.213,00	\$ 13.675.348,89
Subtotal:							
144	2.6		PISOS				\$ 27.568.679,75
145	2.6.1		Alistado de pisos e= 0,04 m, en mortero 1:3	m²	212,66	\$ 25.708,00	\$ 5.467.063,28
146	2.6.2		Enchape piso en ceramica duropiso 33,8 x 33,8. Suministro e instal.	m²	212,66	\$ 73.370,00	\$ 15.602.864,20
147	2.6.3		Enchape pared ceramica 30x60 cm blanco "Plans" de Corona o similar, Sumin e instal	m²	83,43	\$ 68.046,00	\$ 5.510.217,78
148	2.6.4		Guardadesoba en ceramica duropiso 33,8 x 7. Suministro e Instal.	m	132,83	\$ 16.110,00	\$ 2.139.891,30
Subtotal:							
149	2.7		CIELO RASO				\$ 28.720.036,56
150	2.7.1		Cielo raso dry-wall plano pintado 1/2"	m²	212,66	\$ 80.749,00	\$ 17.172.082,34
151	2.7.2		muro en superboard doble cara 6 mm pintado con vitalex o similar calidad	m²	22,01	\$ 103.272,00	\$ 2.273.016,72
Subtotal:							
152	2.8		VIDRIO				\$ 19.445.099,06
153	2.8.1		BIERTA EN VIDRIO TEMPORARIO EN FACHADA - ESPESOR 6 MM, INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE	m²	8,84	\$ 814.216,00	\$ 6.421.140,13
Subtotal:							
154	2.9		CARPINTERIA METALICA				\$ 5.427.146,13
155	2.9.1		Reja tipo bancaria en varilla cuadrada de 9 mm. Pintada e instalada	m²	29,66	\$ 241.690,00	\$ 6.303.275,20
156	2.9.2		Suministro e instalacion de Marco puerta en lamina cold rolled cal. 18, de 0,80 x 2,10 m. Ancho marco 14 - 15 cm. Suministro e instal.	und	7,00	\$ 242.278,00	\$ 1.695.946,00
157	2.9.3		Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.	m²	7,85	\$ 719.098,00	\$ 5.644.919,30
158	2.9.4		Division lamina entamborada cal.18 con anticorrosivo, para baños, instalada.	m²	4,63	\$ 299.728,00	\$ 1.387.740,64
159	2.9.5		Ventana tipo persiana fija en lamina cold rolled cal. 18 instal.	m²	16,98	\$ 222.933,00	\$ 3.785.402,34
Subtotal:							
\$ 18.817.283,48							

PRESUPUESTA ECONOMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de Propuesta Económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.] [Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, "Imprevisto, Utilidad" y total A.L.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ITEM	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
160	2.10		CARPINTERÍA EN ALUMINIO				
161	2.10.1		Suministro e instalación de Ventana aluminio anodizado corrediza, con vidrio 4 mm. Suministro e instal.	m²	27.82	\$ 183.368,00	\$ 5.101.297,76
162	2.10.2		Suministro e instalación de Ventana aluminio fija, con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	m²	29.06	\$ 185.000,00	\$ 5.378.100,00
Subtotal							\$ 10.477.397,76
163	2.11		CARPINTERÍA EN MADERA				
164	2.11.1		Suministro e instalación de Puerta de paso en madera RH A=0,80m H=2,20m estambordada con estructura como madera dorada/plata.	und	7,00	\$ 197.507,00	\$ 1.382.549,00
Subtotal							\$ 1.382.549,00
165	2.12		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
166	2.12.1		Tanque elevado 1000 lts con conexión y distribución PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 1.124.981,00	\$ 1.124.981,00
167	2.12.2		Sanitario Smart Alargado blanco de Corona o similar. Suministro e instal.	und	5,00	\$ 612.874,00	\$ 3.064.370,00
168	2.12.3		Lavamanos avanti pedestal con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar (Incluye kit de desagüe sifón regulación y grifería)	und	5,00	\$ 287.265,00	\$ 1.436.425,00
169	2.12.4		Lavaplatos sencillo en acero inoxidable acabado satinado mezzclador de 62x48 cm de empotrar + grifería completa. Suministro e instal.	und	2,00	\$ 377.786,00	\$ 755.572,00
170	2.12.5		Bajante A.N. PVC 4"	m	3,02	\$ 52.565,00	\$ 158.746,30
171	2.12.6		Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	m	12,61	\$ 22.946,00	\$ 289.349,06
172	2.12.7		Tubería sanitaria PVC 3". Suministro e instal.	m	13,71	\$ 31.543,00	\$ 432.454,53
173	2.12.8		Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	m	49,39	\$ 43.135,00	\$ 2.130.437,65
174	2.12.9		Punto desagüe sanitario pvc 2"	und	7,00	\$ 56.269,00	\$ 393.863,00
175	2.12.10		Punto desagüe sanitario pvc 2" con sifón	und	7,00	\$ 67.911,00	\$ 475.377,00
176	2.12.11		Punto desagüe sanitario pvc 4"	und	5,00	\$ 138.393,00	\$ 691.965,00
177	2.12.12		Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	und	13,00	\$ 40.877,00	\$ 531.401,00
178	2.12.13		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 4". Suministro e instal.	und	14,00	\$ 28.035,00	\$ 392.490,00
179	2.12.14		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 2". Suministro e instal.	und	33,00	\$ 10.603,00	\$ 349.899,00
180	2.12.15		Tubería presión PVC RDE 13,5 1/2". Suministro e instal.	m	78,77	\$ 5.108,00	\$ 402.357,16
181	2.12.16		Tubería presión PVC RDE 13,5 3/4". Suministro e instal.	m	6,48	\$ 8.622,00	\$ 55.870,56
182	2.12.17		Tubería presión PVC RDE 21 1". Suministro e instal.	m	7,81	\$ 9.361,00	\$ 73.109,41
183	2.12.18		Tubería presión PVC RDE 13,5 1-1/4". Suministro e instal.	m	3,94	\$ 15.020,00	\$ 59.178,80
184	2.12.19		Codo presión PVC 90° ø 1". Suministro e instal.	und	3,00	\$ 5.505,00	\$ 16.515,00
185	2.12.20		Codo presión PVC 90° ø 1/2". Suministro e instal.	und	86,00	\$ 2.262,00	\$ 149.292,00
186	2.12.21		Tee de presión PVC 1". Suministro e instal.	und	4,00	\$ 7.207,00	\$ 28.828,00
187	2.12.22		Tee de presión PVC 1/2". Suministro e instal.	und	11,00	\$ 3.107,00	\$ 34.177,00
188	2.12.23		Suministro e instalación de Registro globo en bronce tipo pesado ø=1 1/2". Suministro e instal.	und	8,00	\$ 107.203,00	\$ 857.624,00
189	2.12.24		Suministro e instalación de registro globo en bronce tipo pesado ø=1". Suministro e instal.	und	3,00	\$ 210.021,00	\$ 630.063,00
190	2.12.25		Suministro e instalación de Tapa registro plástica 20 x 20	und	7,00	\$ 17.627,00	\$ 123.389,00
191	2.12.26		Suministro e instalación de Rejilla plástica sosco 3" x 2"	und	7,00	\$ 11.198,00	\$ 78.386,00
192	2.12.27		Bajante A.L.L. PVC 4"	m	32,40	\$ 52.565,00	\$ 1.703.105,00
193	2.12.28		Juego y/o accesorios en porcelana para baño.	und	5,00	\$ 267.392,00	\$ 1.336.960,00
194	2.12.29		Punto agua fría PVC 1/2"	und	14,00	\$ 67.219,00	\$ 941.066,00
195	2.12.30		ACOMETIDA DOMICILIARIA ACUEDUCTO PF + UAD (L=6M) D=1/2". SUMINISTRO E INSTAL.	und	1,00	\$ 148.200,00	\$ 148.200,00
196	2.12.31		caja de inspección 60 x 80	und	3,00	\$ 359.285,00	\$ 1.077.855,00
197	2.12.32		Excavación manual en material común < 1m (zanjas .30 > .80)	m³	10,76	\$ 37.325,00	\$ 401.617,00
198	2.12.33		Demolición manual de placa de piso 0.20 m prom, con retiro	m²	13,74	\$ 45.551,00	\$ 625.870,74
199	2.12.34		relleno zona de atraque de tubería con material base granular triturado (tamaño máximo 1 1/2")	m³	10,26	\$ 99.525,00	\$ 1.023.117,00
200	2.12.35		placa base en concreto resistencia 210 kg/cm² - 3000 psi	m²	0,48	\$ 744.321,00	\$ 357.274,08
Subtotal							\$ 22.401.216,29

PRESUPUESTA ECONOMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de Propuesta Económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.] [Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ITEM	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
275	3,9		CARPINTERÍA EN ALUMINIO				
276	3,9,1		Suministro e instalación de Ventana aluminio anodizado corrediza, con vidrio 4 mm. Suministro e instal.	m²	5,86	\$ 183.368	\$ 1.074.536
277	3,9,2		Suministro e instalación de Ventana aluminio fija, con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	m²	9,86	\$ 185.000	\$ 1.824.100
278	3,9,3		Ventana aluminio proyectante con vidrio crudo 5 mm. Suministro e instal.	M2	0,61	\$ 195.873	\$ 119.483
Subtotal							\$ 3.018.119
279	3,10		CARPINTERÍA EN MADERA				
280	3,10,1		Suministro e instalación de Puerta de paso en madera RH A=0,80m H=2,20m entabornada con cerradura pomo madera dorado/plata.	und	2,00	\$ 197.507,00	\$ 395.014,00
Subtotal							\$ 395.014,00
281	3,11		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
282	3,11,1		Regata en muro, mampostería tipo ladrillo o bloque para tuberías diámetros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	M	12,72	\$ 9.278	\$ 118.016
283	3,11,2		Tanque elevado 250 lts con conexión y distribución PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	UND	1,00	\$ 847.313	\$ 847.313
284	3,11,3		Sanitario Smart Alongado blanco de Corona o similar. Suministro e Instal.	und	2,00	\$ 612.874,00	\$ 1.225.748
285	3,11,4		Lavamanos avanti pedestal con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación y grifas)	und	2,00	\$ 297.285,00	\$ 594.570
286	3,11,5		Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	m	5,60	\$ 22.946,00	\$ 128.498
287	3,11,6		Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	m	33,71	\$ 43.135,00	\$ 1.454.081
288	3,11,7		Reventilación PVC 2"	m	7,76	\$ 20.809,00	\$ 161.478
289	3,11,8		Punto desagüe sanitario pvc 2"	und	2,00	\$ 56.269,00	\$ 112.538
290	3,11,9		Punto desagüe sanitario pvc 2" con sifón	und	2,00	\$ 67.911,00	\$ 135.822
291	3,11,10		Punto desagüe sanitario pvc 4"	und	2,00	\$ 138.393,00	\$ 276.786
292	3,11,11		Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	und	2,00	\$ 40.877,00	\$ 81.754
293	3,11,12		Yee sanitaria 2". Suministro e instal.	und	4,00	\$ 15.094,00	\$ 60.376
294	3,11,13		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 4". Suministro e instal.	und	3,00	\$ 28.035,00	\$ 84.105
295	3,11,14		Codo sanitario PVC 45° - 1/8 C x C 4". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 30.065,00	\$ 30.065
296	3,11,15		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 2". Suministro e instal.	und	6,00	\$ 10.603,00	\$ 63.618
297	3,11,16		Codo sanitario PVC 45° - 1/8 C x C 2". Suministro e instal.	und	2,00	\$ 11.397,00	\$ 22.794
298	3,11,17		Sifón sanitario PVC 2" 180° C x E. Suministro e instal.	und	2,00	\$ 23.414,00	\$ 46.828
299	3,11,18		Punto agua fría PVC 1/2"	und	2,00	\$ 67.219,00	\$ 134.438
300	3,11,19		Tubería presión PVC RDE 13,5 1/2". Suministro e instal.	m	11,47	\$ 5.108,00	\$ 58.589
301	3,11,20		Codo presión PVC 90° a 1/2. Suministro e instal.	und	8,00	\$ 2.262,00	\$ 18.096
302	3,11,21		Tee de presión PVC 1/2". Suministro e instal.	und	2,00	\$ 3.107,00	\$ 6.214
303	3,11,22		Tubería presión PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	m	32,92	\$ 6.516,00	\$ 214.507
304	3,11,23		Codo presión PVC 90° a 3/4. Suministro e instal.	und	8,00	\$ 4.071,00	\$ 32.568
305	3,11,24		Tee de presión PVC 3/4". Suministro e instal.	und	3,00	\$ 4.846,00	\$ 14.538
306	3,11,25		Suministro e instalación de Registro globo en bronce tipo pesado (Ø=1/2" Suministro e instal.	und	2,00	\$ 107.209,00	\$ 214.406
307	3,11,26		Suministro e instalación de Tapa registro plástica 20 x 20	und	2,00	\$ 17.627,00	\$ 35.254
308	3,11,27		Suministro e instalación de Registro plástico caudo 2" x 2"	und	2,00	\$ 11.166,00	\$ 22.336
309	3,11,28		Juego y/o accesorios en porcelana para baño. Suministro e Instal.	und	2,00	\$ 267.392,00	\$ 534.784
310	3,11,29		Acometida domiciliaria acueducto PF-UAD (L=6m) (Ø=1/2". Suministro e instal.	und	2,00	\$ 148.200,00	\$ 296.400
311	3,11,30		caja de Inspección 60 x 60	und	1,00	\$ 359.285,00	\$ 359.285
312	3,11,31		Excavación manual en material común < 1m (zanjas 30 x 60)	m³	15,69	\$ 37.325,00	\$ 585.629
313	3,11,32		Relleno zona de atrache de tubería con material base granular triturado (tamaño máximo 1 1/2")	m³	15,42	\$ 99.525,00	\$ 1.534.676
Subtotal							\$ 9.506.169

PREBUPUESTA ECONOMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de Propuesta Económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.] [Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, "Imprevisto", "Unidad" y total A.I.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ITEM	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
314	3,12		INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
315	3,12,1		Excavación a mano en material común.	m³	1,68	\$ 40.002,00	\$ 67.203
316	3,12,2		Canalización ducto conduit PVC D8 tipo pesado 2", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	ml	5,00	\$ 22.915,94	\$ 114.580
317	3,12,3		Relleno en material seleccionado de la excavación compactado.	m³	1,68	\$ 31.430,00	\$ 52.802
318	3,12,4		Acometida subterránea en cable de cobre aislado 4x6-1x8T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	ml	30,00	\$ 67.095,17	\$ 2.012.855
319	3,12,5		Bajante surchada a poste conformada por: Tubo galvanizado 2", uniones galvanizadas, boquilla, y curva galvanizada, hebillas y cinta bandit. Suministro e instalación	und	1,00	\$ 508.345,13	\$ 508.345
320	3,12,6		Suministro e instalación de tablero de MEDIDA tipo interperie, incluye medidor de energía trifásico de 80amp, cable y demás accesorios y tramites operador de red.	und	1,00	\$ 3.679.626,45	\$ 3.679.626
321	3,12,7		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	und	22,00	\$ 129.539,17	\$ 2.849.862
322	3,12,8		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	und	2,00	\$ 197.835,37	\$ 395.671
323	3,12,9		Salida para tomacorriente doble bifásico con polo a tierra, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THHN/THWN-2 600 V 90°C AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación.	und	2,00	\$ 361.768,07	\$ 723.536
324	3,12,10		Salida para iluminación en techo, incluye tubería PVC SCH-40 conduit 1/2", Cable de cobre THWN N° 12 libre de halógenos, accesorios, cajas de paso	und	31,00	\$ 134.721,97	\$ 4.176.381
325	3,12,11		Salida para interruptor sencillo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y reeducción de muro.	und	4,00	\$ 99.348,75	\$ 373.395
326	3,12,12		Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y reeducción de muro.	und	3,00	\$ 112.747,45	\$ 338.242
327	3,12,13		Salida para interruptor triple, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y reeducción de muro.	und	1,00	\$ 152.766,15	\$ 152.766
328	3,12,14		Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	14,00	\$ 52.681,65	\$ 737.543
329	3,12,15		Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	17,00	\$ 135.558,00	\$ 2.304.486
330	3,12,16		Tablero de protección trifásico 18 circuitos con puerta y espacio para totalizador. Suministro e instalación	und	1,00	\$ 1.367.626,40	\$ 1.367.626
331	3,12,17		Cortacircuito termomagnético bipolar de 15-30A, 10kA, 120/240V. Suministro e instalación	und	2,00	\$ 68.642,00	\$ 137.284
332	3,12,18		Cortacircuito termomagnético de 15(10A 60%), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalación	und	14,00	\$ 26.553,00	\$ 371.742
333	3,12,19		Equipotencialización del sistema de puesta a tierra. Incluye varilla de cobre de 2.4mx5/8", Cable de cobre desnudo N° 2 excavación y relleno.	m	3,00	\$ 658.069,12	\$ 1.974.207
334	3,12,20		Acometida en cable de cobre aislado 3X12 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	ml	120,00	\$ 18.326,00	\$ 2.199.120
335	3,12,21		Suministro e instalación de reflector led de sobreponeer, potencia de 150W, IP 65, Flujo luminoso 12750lm.	und	1,00	\$ 448.661,45	\$ 448.661
336	3,12,22		Colector red drenaje de aire acondicionado en tubería PVC RDE 21 Ø= 1"	ML	30,00	\$ 20.238,00	\$ 607.140
337	3,12,23		Aire acondicionado tipo split inverter de 18.000 BTU - (Evaporador: parte interna / Condensador: parte externa). Suministro e instalación	und	2,00	\$ 3.652.173,00	\$ 7.304.346,00
Subtotal							\$ 32.915.383,44
339	3,13,1		Instalación de cercha y/o corras	m	35,40	\$ 13.643	\$ 482.962
340	3,13,2		Angulo 1 1/2" x 1 1/2" x 3/16". Suministro e instal.	m	72,00	\$ 29.460	\$ 2.121.120
341	3,13,3		cercha triangular metálica en tubo cuadrado 1" dimensiones 1.00 x 0.30 m	und	10,00	\$ 86.381	\$ 863.810
342	3,13,4		Suministro e instalación de teja tipo master 1000 cal 28 galvanizada	m²	137,52	\$ 56.249	\$ 7.735.362
343	3,13,5		Suministro e instalación de Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0,20 m incluye regata con pulidora y mortero impermeabilizado 1:4	"	63,54	\$ 32.505	\$ 2.065.206
Subtotal							\$ 13.285.461

PRESUPUESTA ECONOMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de Propuesta Económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al Indicado.] [Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ITEM	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
344	4						
345	4.1						
346	4.1.1						
347	4.1.2						
348	4.1.3						
Subtotal							
349	4.2						
350	4.2.1						
351	4.2.2						
352	4.2.3						
353	4.2.4						
Subtotal							
354	4.3						
355	4.3.1						
356	4.3.2						
357	4.3.3						
358	4.3.4						
359	4.3.5						
360	4.3.6						
361	4.3.7						
362	4.3.8						
363	4.3.9						
Subtotal							
364	4.4						
365	4.4.1						
366	4.4.2						
367	4.4.3						
368	4.4.4						
369	4.4.5						
Subtotal							
370	4.5						
371	4.5.1						
372	4.5.2						
373	4.5.3						
Subtotal							
374	4.6						
375	4.6.1						
376	4.6.2						
377	4.6.3						
378	4.6.4						
Subtotal							
379	4.7						
380	4.7.1						
Subtotal							
381	4.8						
382	4.8.1						
Subtotal							
383	4.9						
384	4.9.1						
385	4.9.2						
386	4.9.3						
387	4.9.4						
Subtotal							
388	4.10						
389	4.10.1						
390	4.10.2						
Subtotal							
391	4.11						
392	4.11.1						
Subtotal							

PRESUPUESTA ECONOMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de Propuesta Económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al Indicado.] [Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.L.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ITEM	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
393	6.12		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
394	4.12.1		Tanque plastico 1000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 1.124.991,00	\$ 1.124.991,00
395	4.12.2		Sanitario Smart Alongado blanco de Corona o similar. Suministro e Instal.	und	1,00	\$ 612.874,00	\$ 612.874,00
396	4.12.3		Lavamanos avanti pedestal con Griferia sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desague sifón regulación y griflex)	und	1,00	\$ 297.285,00	\$ 297.285,00
397	4.12.4		Lavaplatos sencillo en acero inoxidable acabado satinado mezclador de 62x48 cm de empotrar + griferia completa. Suministro e Instal.	und	1,00	\$ 377.786,00	\$ 377.786,00
398	4.12.5		Bajante A.N. PVC 4"	m	3,10	\$ 52.565,00	\$ 162.951,50
399	4.12.6		Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	m	10,86	\$ 22.946,00	\$ 249.193,56
400	4.12.7		Tubería sanitaria PVC 3". Suministro e instal.	m	2,35	\$ 31.543,00	\$ 74.126,05
401	4.12.8		Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	m	17,50	\$ 43.135,00	\$ 754.862,50
402	4.12.9		Punto desague sanitario pvc 2"	und	2,00	\$ 56.269,00	\$ 112.538,00
403	4.12.10		Punto desague sanitario pvc 2" con sifon	und	2,00	\$ 67.911,00	\$ 135.822,00
404	4.12.11		Punto desague sanitario pvc 4"	und	1,00	\$ 136.393,00	\$ 136.393,00
405	4.12.12		Yee sanitaria reducida 4" x 3". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 41.772,00	\$ 41.772,00
406	4.12.13		Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 40.877,00	\$ 40.877,00
407	4.12.14		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 4". Suministro e instal.	und	9,00	\$ 28.035,00	\$ 252.315,00
408	4.12.15		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 2". Suministro e instal.	und	5,00	\$ 10.603,00	\$ 53.015,00
409	4.12.16		Tubería presión PVC RDE 13.5 1/2". Suministro e instal.	m	40,19	\$ 5.108,00	\$ 205.290,52
410	4.12.17		Tubería presión PVC RDE 21 1". Suministro e instal.	m	13,46	\$ 9.361,00	\$ 125.999,06
411	4.12.18		Codo presión PVC 90° e 1". Suministro e instal.	und	7,00	\$ 5.505,00	\$ 38.535,00
412	4.12.19		Codo presión PVC 90° e 1/2". Suministro e instal.	und	16,00	\$ 2.262,00	\$ 36.192,00
413	4.12.20		Tee de presión PVC 1". Suministro e instal.	und	4,00	\$ 7.207,00	\$ 28.828,00
414	4.12.21		Tee de presión PVC 1/2". Suministro e instal.	und	2,00	\$ 3.107,00	\$ 6.214,00
415	4.12.22		Suministro e Instalacion de Registro globo en bronce tipo pezado Ø=1/2". Suministro e Instal.	und	2,00	\$ 107.203,00	\$ 214.406,00
416	4.12.23		Suministro e Instalacion de Registro globo en bronce tipo pezado Ø=1". Suministro e Instal.	und	1,00	\$ 210.021,00	\$ 210.021,00
417	4.12.24		Suministro e Instalacion de Tapa registro plastica 20 x 20	und	2,00	\$ 17.627,00	\$ 35.254,00
418	4.12.25		Suministro e Instalacion de Regillo plastico 2000 2" x 2"	und	2,00	\$ 11.100,00	\$ 22.200,00
419	4.12.26		Bajante A.L.L. PVC 4"	m	3,81	\$ 52.565,00	\$ 200.272,65
420	4.12.27		Juego y/o accesorios en porcelana para baño. Suministro e Instal.	und	1,00	\$ 267.392,00	\$ 267.392,00
421	4.12.28		Punto agua fria PVC 1/2"	und	3,00	\$ 67.219,00	\$ 201.657,00
422	4.12.29		Bomba tipo Hidrofljo, potencia 2.2 kW. Suministro e instal.	und	1,00	\$ 3.857.820,00	\$ 3.857.820,00
423	4.12.30		Acometida domiciliaria acueducto PF-UAD (L=6m) Ø=1/2". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 148.200,00	\$ 148.200,00
424	4.12.31		caja de Inspección 60 x 60	und	5,00	\$ 359.285,00	\$ 1.796.425,00
425	4.12.32		Excavación manual en material común < 1m (zanja: 30 x 60)	m³	11,03	\$ 37.325,00	\$ 411.694,75
426	4.12.33		Demolición manual de placa de piso 0.20 m prom, con retiro	m³	4,91	\$ 45.551,00	\$ 223.655,41
427	4.12.34		Relleno zona de ataque de tubería con material base granular triturado (tamaño máximo 1 1/2")	m³	8,83	\$ 99.525,00	\$ 878.805,75
428	4.12.35		placa base en concreto resistencia 210 kg/cm2 - 3000 psi	m²	0,98	\$ 744.321,00	\$ 729.434,58
Subtotal						\$	\$ 14.067.294,33

PRESUPUESTA ECONOMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de Propuesta Económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.] [Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.L.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ITEM	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
429	4,13		INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
430	4,13,1		Excavación a mano en material común.	m³	10,08	\$ 40.001,44	\$ 403.214,52
431	4,13,2		Canalización ducto conduit PVC DB tipo pesado 2", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	ml	30,00	\$ 22.915,94	\$ 687.478,20
432	4,13,3		Relleno en material seleccionado de la excavación compactado.	m³	10,08	\$ 31.430,27	\$ 316.817,12
433	4,13,4		Acometida subterránea en cable de cobre aislado 4x6+1x8T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	ml	40,00	\$ 67.095,17	\$ 2.683.806,80
434	4,13,5		Bajante zunchada a poste conformada por: Tubo galvanizado 2", uniones galvanizadas, boquilla, y curva galvanizada, hebillas y cinta bandit. Suministro e instalación	und	1,00	\$ 508.345,13	\$ 508.345,13
435	4,13,6		Suministro e instalación de tablero de MEDIDA tipo interperie, incluye medidor de energía trifásico de 80amp, cable y demás accesorios y tramos operador de red.	und	1,00	\$ 3.679.626,45	\$ 3.679.626,45
436	4,13,7		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	und	16,00	\$ 129.539,17	\$ 2.072.626,72
437	4,13,8		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	und	5,00	\$ 197.835,37	\$ 989.176,85
438	4,13,9		Salida para tomacorriente doble bifásico con polo a tierra, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2x4x10 + 1x4x12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación.	und	2,00	\$ 351.487,84	\$ 702.975,68
439	4,13,10		Salida para iluminación en techo, incluye tubería PVC SCH-40 conduit 1/2", Cable de cobre THWN N° 12 libre de halógenos, accesorios, cajas de paso	und	38,00	\$ 134.721,97	\$ 5.119.434,86
440	4,13,11		Salida para interruptor sencillo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	7,00	\$ 93.348,75	\$ 653.441,25
441	4,13,12		Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	2,00	\$ 112.747,45	\$ 225.494,90
442	4,13,13		Salida para interruptor triple, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	1,00	\$ 132.766,15	\$ 132.766,15
443	4,13,14		Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	21,00	\$ 52.681,65	\$ 1.106.314,65
444	4,13,15		Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	17,00	\$ 135.558,04	\$ 2.304.486,68
445	4,13,16		Tablero de protección trifásico 18 circuitos con puerta y espacio para totalizador. Suministro e instalación	und	1,00	\$ 1.367.626,40	\$ 1.367.626,40
446	4,13,17		Cortacircuito termomagnético bipolar de 15-30A, 10kA, 120/240V. Suministro e instalación	und	4,00	\$ 68.641,12	\$ 274.564,48
447	4,13,18		Cortacircuito termomagnético de 1x(10A 50A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalación	und	14,00	\$ 26.552,84	\$ 371.739,76
448	4,13,19		Equipotencialización del sistema de puesta a tierra. Incluye varilla de cobre de 2.4mx5/8", Cable de cobre desnudo Nº 2 excavación y relleno.	m	3,00	\$ 658.069,12	\$ 1.974.207,36
449	4,13,20		Acometida en cable de cobre aislado 3x12 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	ml	105,00	\$ 18.326,39	\$ 1.924.270,95
450	4,13,21		Suministro e instalación de reflector led de sobreponeo, potencia de 150W, IP 65, Flujo luminoso 12750lm.	und	1,00	\$ 448.661,45	\$ 448.661,45
Subtotal						\$	\$ 28.005.598,62
452	4,14,1		Suministro e instalación de teja tipo master 1000 cal 28 galvanizada	m²	5,46	\$ 56.249,00	\$ 307.120
453	4,14,2		Cercha en perfil estructural PHR en C 120 x 60 x 2.0 en Tipo Cajon, con atornillado resivo, empuje e instalación.	m	12,70	\$ 52.155,00	\$ 662.369
454	4,14,3		Suministro e instalación de Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.20 m incluye regata con pulidora y mortero impermeabilizado 1:4	m	1,62	\$ 32.565,00	\$ 52.755
Subtotal						\$	\$ 1.022.243

PRESUPUESTA ECONOMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de Propuesta Económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.] [Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.L.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ITEM	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS							
503	5,12						
504	5,12,1		Tanque elevado 1000 lts con conexión y distribución PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 1.124.991,00	\$ 1.124.991,00
505	5,12,2		Sanitario Smart Alongado blanco de Corona o similar. Suministro e instal.	und	3,00	\$ 612.874,00	\$ 1.838.622,00
506	5,12,3		Lavamanos avanti pedestal con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación y griflex)	und	3,00	\$ 297.285,00	\$ 891.855,00
507	5,12,4		1 avaslatos sencillos en acero inoxidable acabado satinado mezclador de 62x48 cm de empotrar + grifería completa. Suministro e Instal.	und	1,00	\$ 311.100,00	\$ 311.100,00
508	5,12,5		Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	m	6,95	\$ 22.946,00	\$ 159.474,70
509	5,12,6		Tubería sanitaria PVC 3". Suministro e instal.	m	9,81	\$ 31.543,00	\$ 309.436,83
510	5,12,7		Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	m	32,78	\$ 43.135,00	\$ 1.413.965,30
511	5,12,8		Punto desagüe sanitario pvc 2"	und	4,00	\$ 56.269,00	\$ 225.076,00
512	5,12,9		Punto desagüe sanitario pvc 2" con sifón	und	5,00	\$ 67.911,00	\$ 339.555,00
513	5,12,10		Punto desagüe sanitario pvc 4"	und	3,00	\$ 138.393,00	\$ 415.179,00
514	5,12,11		Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	und	8,00	\$ 40.877,00	\$ 327.016,00
515	5,12,12		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 4". Suministro e instal.	und	11,00	\$ 28.035,00	\$ 308.385,00
516	5,12,13		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 2". Suministro e instal.	und	16,00	\$ 10.603,00	\$ 169.648,00
517	5,12,14		Tubería presión PVC RDE 13.5 1/2". Suministro e instal.	m	46,93	\$ 5.108,00	\$ 239.718,44
518	5,12,15		Tubería presión PVC RDE 13.5 3/4". Suministro e instal.	m	3,57	\$ 8.622,00	\$ 30.780,54
519	5,12,16		Tubería presión PVC RDE 21 1". Suministro e instal.	m	2,78	\$ 9.361,00	\$ 26.023,58
520	5,12,17		Tubería presión PVC RDE 13.5 1-1/4". Suministro e instal.	m	3,94	\$ 15.020,00	\$ 59.178,80
521	5,12,18		Codo presión PVC 90° e 1". Suministro e instal.	und	2,00	\$ 5.505,00	\$ 11.010,00
522	5,12,19		Codo presión PVC 90° e 1/2". Suministro e instal.	und	40,00	\$ 2.262,00	\$ 90.480,00
523	5,12,20		Tee de presión PVC 1". Suministro e instal.	und	4,00	\$ 7.207,00	\$ 28.828,00
524	5,12,21		Tee de presión PVC 1/2". Suministro e instal.	und	7,00	\$ 3.107,00	\$ 21.749,00
525	5,12,22		Suministro e instalación de Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e instal.	und	5,00	\$ 107.203,00	\$ 536.015,00
526	5,12,23		Suministro e Instalacion de Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1". Suministro e Instal.	und	2,00	\$ 210.021,00	\$ 420.042,00
527	5,12,24		Suministro e instalación de Tapa registro plastica 20 x 20	und	4,00	\$ 17.627,00	\$ 70.508,00
528	5,12,25		Suministro e instalación de Rejilla plastica sosco 3" x 2"	und	5,00	\$ 11.198,00	\$ 55.990,00
529	5,12,26		Balante A.L.L. PVC 4"	m	18,22	\$ 67.665,00	\$ 1.233.734,20
530	5,12,27		Juego v/o accesorios en porcelana para baño.	und	3,00	\$ 267.392,00	\$ 802.176,00
531	5,12,28		Punto agua fría PVC 1/2"	und	8,00	\$ 67.219,00	\$ 537.752,00
532	5,12,29		ACOMETIDA DOMICILIARIA ACUEDUCTO PF + UAD (L=6M) D=1/2". SUMINISTRO E INSTAL.	und	1,00	\$ 148.200,00	\$ 148.200,00
533	5,12,30		caja de inspección 60 x 60	und	2,00	\$ 359.285,00	\$ 718.570,00
534	5,12,31		Excavación manual en material común < 1m (zanjas .30 > 60)	m²	5,25	\$ 37.325,00	\$ 195.956,25
535	5,12,32		Demolición manual de placa de piso 0.20 m prom. con retiro	m²	2,82	\$ 45.551,00	\$ 128.453,82
536	5,12,33		relleno zona de atraque de tubería con material base granular triturado (tamaño máximo 1 1/2")	m³	4,54	\$ 99.525,00	\$ 451.843,50
537	5,12,34		placa base en concreto resistencia 210 kg/cm² - 3000 psi	m²	0,28	\$ 744.321,00	\$ 208.409,88
Subtotal						\$	\$ 13.640.408,94

PRESUPUESTA ECONOMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de Propuesta Económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.] [Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Quando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ITEM	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
538	5.13		INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
539	5.13,1		EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMUN	m ²	10,08	\$ 40.001,44	\$ 403.214,52
540	5.13,2		Canalización ducto conduit PVC DB tipo pesado 2", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	ml	30,00	\$ 22.915,94	\$ 687.478,20
541	5.13,3		RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACION COMPACTADO	m ³	10,08	\$ 31.430,27	\$ 316.817,12
542	5.13,4		Acometida subterránea en cable de cobre aislado 4x6+1x8T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	ml	40,00	\$ 67.095,17	\$ 2.683.806,80
543	5.13,5		Bajante zunchada a poste conformada por: Tubo galvanizado 2", uniones galvanizadas, boquilla, y curva galvanizada, hebillas y cinta bandit. Suministro e instalación	und	1,00	\$ 508.345,13	\$ 508.345,13
544	5.13,6		Suministro e instalación de tablero de medida tipo interperie, incluye medidor de energía trifásico de 80amp, cable y demás accesorios y trámites operador de red.	und	1,00	\$ 3.679.626,45	\$ 3.679.626,45
545	5.13,7		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	und	16,00	\$ 129.539,17	\$ 2.072.626,72
546	5.13,8		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	und	5,00	\$ 197.835,37	\$ 989.176,85
547	5.13,9		Salida para tomacorriente doble bifásico con polo a tierra, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2A ⁿ 10 + 1x1 ⁿ 12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación.	und	2,00	\$ 380.748,97	\$ 761.497,94
548	5.13,10		Salida para iluminación en techo, incluye tubería PVC SCH-40 conduit 1/2". Cable de cobre THWN N° 12 libre de halogenos, accesorios, cajas de paso	und	38,00	\$ 134.721,97	\$ 5.119.434,86
549	5.13,11		Salida para interruptor sencillo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	7,00	\$ 93.348,75	\$ 653.441,25
550	5.13,12		Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	2,00	\$ 112.747,45	\$ 225.494,90
551	5.13,13		Salida para interruptor triple, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	1,00	\$ 132.766,15	\$ 132.766,15
552	5.13,14		Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	21,00	\$ 52.681,65	\$ 1.106.314,65
553	5.13,15		Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	17,00	\$ 135.558,04	\$ 2.304.486,68
554	5.13,16		Tablero de protección trifásico 18 circuitos con puerta y espacio para totalizador. Suministro e instalación	und	1,00	\$ 1.367.626,40	\$ 1.367.626,40
555	5.13,17		Cortacircuito termomagnético bipolar de 15-30A, 10kA, 120/240V. Suministro e instalación	und	4,00	\$ 68.641,12	\$ 274.564,48
556	5.13,18		Cortacircuito termomagnético de 1x(10A-60A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalación	und	14,00	\$ 26.552,84	\$ 371.739,76
557	5.13,19		Equipotencialización del sistema de puesta a tierra. Incluye varilla de cobre de 2.4m x 5/8", Cable de cobre desnudo N° 2 excavación y relleno.	und	3,00	\$ 658.069,12	\$ 1.974.207,36
558	5.13,20		Acometida en cable de cobre aislado 3X12 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	ML	105,00	\$ 18.326,39	\$ 1.924.270,95
559	5.13,21		Suministro e instalación de reflector led de sobreponer, potencia de 150W, IP 65, Flujo luminoso 12750lm.	und	1,00	\$ 448.661,45	\$ 448.661,45
Subtotal							\$ 28.005.598,62

PRESUPUESTA ECONOMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de Propuesta Económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.] [Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ITEM	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
560	5,14		CUBIERTA				
561	5,14,1		Suministro e instalación de teja tipo master 1000 cal 28 galvanizada	m²	102,52	\$ 56.249,00	\$ 5.766.647
562	5,14,2		Impermeabilización placas / viga canal con sikatecho e (4 capas) + silafel® (2 capas) + 1 capa de aluminol	m²	17,25	\$ 76.638,00	\$ 1.322.006
563	5,14,3		Cercha en perfil estructural PHR en C 120 x 60 x 2.0 en Tipo Cajon, con anticorrosivo, esmalte e instalación.	m	86,90	\$ 52.155,00	\$ 4.532.270
564	5,14,4		Suministro e instalación de Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.20 m incluye regata con pulidora y mortero impermeabilizado 1:4	m	37,61	\$ 32.565,00	\$ 1.224.770
Subtotal							\$ 12.845.692
						SUBTOTAL OBRAS	\$ 1.408.567.353,78

Plan de Manejo Ambiental - PMA	\$	32.839.013,00
ADMINISTRACIÓN 22 %	\$	309.884.817,83
IMPREVISTO 3 %	\$	42.257.020,61
UTILIDAD 5 %	\$	70.428.367,69
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	\$	1.864.036.573,00
VALOR TOTAL	\$	1.864.036.573,00

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.U.	DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	ADMINISTRACIÓN	A=	22%
NOTA 3: El A.U. y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	IMPREVISTO	I=	3%
	UTILIDAD	U=	5%
	TOTAL A.U.	A.U.=	30%

Firma del representante
 Consorcio Salones 2004



INGEGROUP ZR

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN SAS

NIT 901.077.646-7

**ASOSUPRO -ASOCIACIÓN SUPRADEPARTAMENTAL DE
MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO**

PROCESO DE CONTRATACIÓN LP-047-2023

**CONSTRUCCIÓN DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN
LOS BARRIOS LOS ANDES, LOS PINOS, EL NOGAL, VILLA DAVID
ETAPA V Y LA ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
DEL SALÓN COMUNAL DEL BARRIO SANTA HELENA;
LOCALIZADOS EN EL MUNICIPIO DE YOPAL, CASANARE**

PROPONENTE:

INGEGROUP ZR CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN SAS

CEL 3203226127

DIRECCION: CALLE 15 33 - 58

SOBRE 2

- PROPUESTA ECONOMICA



INGEGROUP ZR

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN SAS
NIT 901.077.646-7

PROPUESTA ECONOMICA

FORMULARIO 1
 PROPUESTA ECONÓMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de Propuesta Económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.]

[Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo.

CONSTRUCCIÓN DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LOS BARRIOS LOS ANDES, LOS PINOS, EL NOGAL, VILLA DAVID ETAPA V Y LA ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL SALÓN COMUNAL DEL BARRIO SANTA HELENA: LOCALIZADOS EN EL MUNICIPIO DE YOPAL, CASANARE

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
SALÓN COMUNAL DEL BARRIO LOS PINOS								
1. PRELIMINARES								
1.1,1				DESCAPOTE MANUAL CON RETIRO	m²	160,00	\$ 9.256,00	\$ 1.480.960
1.1,2				REPLANTEO Y LOCALIZACIÓN PARA ARQUITECTURA SOBRE TERRENO	m²	123,32	\$ 8.353,00	\$ 1.030.092
1.1,3				CERRAMIENTO O CERCA EN LONA EN POLIETILENO M H=2.10M. INCOUYE ESTOCÓN DE MADERA D=0.10M O VARA ROLLIZA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	85,84	\$ 20.392,00	\$ 1.750.449
Subtotal								\$ 4.261.501,24
1.2. EXCAVACIONES Y RELLENOS								
1.2,1				EXCAVACION A MANO EN MATERIAL COMÚN	m³	50,88	\$ 40.002,00	\$ 2.035.302
1.2,2				RELLENO DE EXCAVACIÓN	m³	18,03	\$ 27.313,00	\$ 492.453
1.2,3				RELLENO CON MATERIAL SUB BASE TRITURADA 2" COMPACTADO CON TRANSPORTE	m³	13,75	\$ 88.396,00	\$ 1.215.445
1.2,4				CONCRETO PARA SOLADO 2000 PSI	m²	21,28	\$ 25.578,00	\$ 544.257
Subtotal								\$ 4.287.457,43
1.3. ESTRUCTURAS EN CONCRETO								
1,3,1				Suministro e instalación de Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0,08 m h=0,80m acabado en granito pulido blanco.	m	7,40	\$ 200.529,00	\$ 1.483.915
1,3,2				Columna en concreto de resistencia 3000 psi	m³	15,66	\$ 929.161,00	\$ 14.550.661
1,3,3				loza maciza elevada en concreto de 3000 psi e=0,07 m tipo metaldeck - terraza	m²	111,26	\$ 139.803,00	\$ 15.554.482
1,3,4				Acero de Refuerzo Grado 60	Kg	9.077,20	\$ 7.052,00	\$ 64.012.414
1,3,5				ZAPATA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO PARA CIMENTACION DE RESISTENCIA 3000 PSI	m³	8,51	\$ 832.807,00	\$ 7.087.188
1,3,6				losa maciza elevada en concreto de 3000 psi e=0,15 m	m²	11,10	\$ 126.748,00	\$ 1.406.903
1,3,7				viga canal en concreto impermeabilizado 3000 psi	m³	0,70	\$ 1.222.930,00	\$ 856.051
1,3,8				Placa base en concreto 3000 psi e=0,10 m	m²	116,46	\$ 71.522,00	\$ 8.329.452
1,3,9				VIGA PARA CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI	m³	8,90	\$ 745.798,00	\$ 6.637.602
1,3,10				VIGA AÉREA en concreto de resistencia 3000 psi	m³	14,66	\$ 1.056.157,00	\$ 15.483.262
1,3,11				Escalera maciza 1/2 tramo en concreto 3000 psi	m²	6,91	\$ 878.059,00	\$ 6.067.388
1,3,12				Dintel en concreto de 3000 psi 15 x 10 reforzado	m	78,90	\$ 67.370,00	\$ 5.315.493
Subtotal								\$ 146.784.810,04
1.4. MAMPOSTERÍA Y PAÑETES								
1,4,1				Muro en bloque No. 4 de 0.10 m	m²	357,14	\$ 91.298,00	\$ 32.606.168
1,4,2				Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	m²	407,47	\$ 25.181,00	\$ 10.260.502
1,4,3				Pañete impermeabilizado muros 1:5 espesor 2 cm	m²	502,53	\$ 29.174,00	\$ 14.660.810
Subtotal								\$ 57.527.480,01
1.5. PINTURA								
1,5,1				Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	m²	363,48	\$ 38.058,00	\$ 13.833.322
1,5,2				Graniplast esgrafiado fachada	m²	502,53	\$ 27.213,00	\$ 13.875.349
Subtotal								\$ 27.508.670,73
1.6. PISOS								
1,6,1				Alistado de pisos e= 0,04 m, en mortero 1:3	m²	212,86	\$ 25.708,00	\$ 5.467.063
1,6,2				Enchape piso en cerámica duro piso 33.8 x 33.8. Suministro e instal.	m²	212,86	\$ 73.370,00	\$ 15.602.884
1,6,3				Enchape pared cerámica 30x60 cm blanco "Plana" de Corona o similar. Sumin e instal	m²	83,43	\$ 66.046,00	\$ 5.510.218
1,6,4				Guardaesoba en cerámica duro piso 33.8 x 7. Suministro e Instal.	m	132,83	\$ 16.110,00	\$ 2.139.891
Subtotal								\$ 28.720.036,56
1.7. CIELO RASO								
1,7,1				Cielo raso dry-wall plano pintado 1/2"	m²	212,86	\$ 80.749,00	\$ 17.172.082
1,7,2				muro en superboard doble cara 6 mm pintado con vinilux o similar calidad	m²	22,01	\$ 103.272,00	\$ 2.273.017
Subtotal								\$ 19.445.099,06
1.8. VIDRIO								
1,8,1				PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO EN FACHADA - ESPESOR 8 MM, INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE	m²	8,84	\$ 614.278,00	\$ 5.427.148
Subtotal								\$ 5.427.146,13
1.9. CARPINTERÍA METÁLICA								
1,9,1				Reja tipo bancaria en varilla cuadrada de 9 mm. Pintada e instalada	m²	26,08	\$ 241.690,00	\$ 6.303.275
1,9,2				Suministro e instalación de Marco puerta en lamina cold rolled cal. 18, de 0.80 x 2.10 m. Ancho marco 14 - 15 cm. Suministro e instal.	und	7,00	\$ 242.278,00	\$ 1.695.946
1,9,3				Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.	m²	7,85	\$ 719.098,00	\$ 5.644.919
1,9,4				Division lamina entaborada cal.18 con anticorrosivo, para baños, instalada.	m²	4,83	\$ 299.728,00	\$ 1.387.741
1,9,5				Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 Instal.	m²	16,98	\$ 222.933,00	\$ 3.785.402
Subtotal								\$ 18.817.283,48
1.10. CARPINTERÍA EN ALUMINIO								
1,10,1				Suministro e instalación de Ventana aluminio anodizado corrediza, con vidrio 4 mm. Suministro e instal.	m²	27,82	\$ 183.368,00	\$ 5.101.298
1,10,2				Suministro e instalación de Ventana aluminio fija, con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	m²	29,06	\$ 185.000,00	\$ 5.378.100
Subtotal								\$ 10.477.397,76
1.11. CARPINTERÍA EN MADERA								
1,11,1				Suministro e instalación de Puerta de paso en madera RH A=U,8um H=2,20m entaborada con cerradura como madera dorada total.	und	7,00	\$ 197.507,00	\$ 1.382.549
Subtotal								\$ 1.382.549,00
1.12. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS								
1,12,1				Tanque elevado 1000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 1.124.991,00	\$ 1.124.991
1,12,2				Sanitario Smart Alongado blanco de Corona o similar. Suministro e Instal.	und	5,00	\$ 612.874,00	\$ 3.064.370
1,12,3				Lavamanos avanti pedestal con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulador y griflex)	und	5,00	\$ 297.285,00	\$ 1.486.425
1,12,4				Lavaplatos sencillo en acero inoxidable acabado satinado mezclador de 62x48 cm de empotrar + grifería completa. Suministro e Instal.	und	2,00	\$ 377.786,00	\$ 755.572
1,12,5				Bajante A.N. PVC 4"	m	3,02	\$ 52.585,00	\$ 158.746
1,12,6				Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	m	12,61	\$ 22.946,00	\$ 289.349
1,12,7				Tubería sanitaria PVC 3". Suministro e instal.	m	13,71	\$ 31.543,00	\$ 432.455

1,12,9			Punto desagüe sanitario pvc 2"	und	7,00	\$ 56.269,00	\$ 393.883
1,12,10			Punto desagüe sanitario pvc 2" con sifón	und	7,00	\$ 67.911,00	\$ 475.377
1,12,11			Punto desagüe sanitario pvc 4"	und	5,00	\$ 138.393,00	\$ 691.965
1,12,12			Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	und	13,00	\$ 40.877,00	\$ 531.401
1,12,13			Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 4". Suministro e instal.	und	14,00	\$ 28.035,00	\$ 392.490
1,12,14			Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 2". Suministro e instal.	und	33,00	\$ 10.603,00	\$ 349.899
1,12,15			Tubena presion PVC RDE 13,5 1/2". Suministro e instal.	m	135,17	\$ 5.108,00	\$ 690.448
1,12,16			Tubena presion PVC RDE 13,5 3/4". Suministro e instal.	m	6,48	\$ 8.622,00	\$ 55.871
1,12,17			Tubena presion PVC RDE 21 1". Suministro e instal.	m	7,81	\$ 9.361,00	\$ 73.109
1,12,18			Tubena presion PVC RDE 13,5 1-1/4". Suministro e instal.	m	3,94	\$ 15.020,00	\$ 59.179
1,12,19			Codo presion PVC 90° e 1. Suministro e instal.	und	3,00	\$ 5.505,00	\$ 16.515
1,12,20			Codo presion PVC 90° e 1/2. Suministro e instal.	und	66,00	\$ 2.262,00	\$ 149.292
1,12,21			Tee de presion PVC 1". Suministro e instal.	und	4,00	\$ 7.207,00	\$ 28.828
1,12,22			Tee de presion PVC 1/2". Suministro e instal.	und	11,00	\$ 3.107,00	\$ 34.177
1,12,23			Suministro e instalacion de Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e instal.	und	8,00	\$ 107.203,00	\$ 857.624
1,12,24			Suministro e instalacion de Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1". Suministro e instal.	und	3,00	\$ 210.021,00	\$ 630.083
1,12,25			Suministro e instalacion de Tapa registro plastica 20 x 20	und	7,00	\$ 17.627,00	\$ 123.399
1,12,26			Suministro e instalacion de Rejilla plastica sosco 3" x 2"	und	7,00	\$ 11.198,00	\$ 78.386
1,12,27			Bajante A.L.L. PVC 4"	m	32,40	\$ 52.565,00	\$ 1.703.106
1,12,28			Juego y/o accesorios en porcelana para baño.	und	5,00	\$ 267.392,00	\$ 1.336.960
1,12,29			Punto agua fria PVC 1/2"	und	14,00	\$ 67.219,00	\$ 941.066
1,12,30			ACOMETIDA DOMICILIARIA ACUEDUCTO PF + UAD (L=6M) D=1/2". SUMINISTRO E INSTAL	und	1,00	\$ 148.200,00	\$ 148.200
1,12,31			caja de inspección 60 x 60	und	3,00	\$ 359.285,00	\$ 1.077.855
1,12,32			Excavación manual en material común < 1m (zanjas .30 > .60)	m²	24,55	\$ 37.325,00	\$ 916.329
1,12,33			Demolicion manual de placa de piso 0.20 m prom. con retiro	m²	2,77	\$ 45.551,00	\$ 126.176
1,12,34			relleno zona de atraque de tubería con material base granular triturado (tamaño máximo 1 1/2")	m³	23,88	\$ 99.525,00	\$ 2.376.657
1,12,35			placa base en concreto resistencia 210 kg/cm² - 3000 psi	m²	0,28	\$ 744.321,00	\$ 208.410
Subtotal							\$ 25.336.337,72
1,13 INSTALACIONES ELÉCTRICAS							
1,13,1			EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMUN.	m³	8,40	\$ 40.001,44	\$ 336.012
1,13,2			Canalización ducto conduit PVC DB tipo pesado 2", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	ml	25,00	\$ 22.915,94	\$ 572.899
1,13,3			RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN COMPACTADO	m³	8,40	\$ 31.430,27	\$ 264.014
1,13,4			Acometida subterránea en cable de cobre aislado 4x6+1x8T AWG THHN/THWN-2 800 V 90°C. Suministro e instalación	ml	35,00	\$ 67.095,17	\$ 2.348.331
1,13,5			Bajante zunchada a poste conformada por: Tubo galvanizado 2", uniones galvanizadas, boquilla, y curva galvanizado, hebillas y cinta bandi. Suministro e Instalacion	und	1,00	\$ 508.345,13	\$ 508.345
1,13,6			Suministro e Instalacion de tablero de medida tipo interperie , incluye medidor de energia trifasico de 80amp, cable y demas accesorios y tramites operador de red.	und	1,00	\$ 3.679.626,45	\$ 3.679.626
1,13,7			Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	und	28,00	\$ 129.539,17	\$ 3.627.097
1,13,8			Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	und	6,00	\$ 197.835,37	\$ 1.187.012
1,13,9			Salida para tomacorriente doble bifasico con polo a tierra, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 10 + 1xNº 12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo resca. Suministro e instalacion.	und	4,00	\$ 380.748,97	\$ 1.522.996
1,13,10			Salida para iluminacion en techo, incluye tubería PVC SCH-40 conduit 1/2", Cable de cobre THWN Nº 12 libre de halogenos, accesorios, cajas de paso	und	69,00	\$ 134.721,97	\$ 9.295.816
1,13,11			Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readección de muro.	und	13,00	\$ 93.348,75	\$ 1.213.534
1,13,12			Salida para interruptor doble, linea decorativa Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readección de muro.	und	2,00	\$ 112.747,45	\$ 225.495
1,13,13			Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readección de muro.	und	2,00	\$ 132.786,15	\$ 265.532
1,13,14			Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalacion	und	34,00	\$ 52.681,65	\$ 1.791.176
1,13,15			Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalacion	und	35,00	\$ 135.558,04	\$ 4.744.531
1,13,16			Tablero de protección trifasico 18 circuitos con puerta y espacio para totalizador. Suministro e instalacion	und	1,00	\$ 1.367.626,40	\$ 1.367.626
1,13,17			Cortacircuito termomagnético bipolar de 15-30A, 10kA, 120/240V. Suministro e instalacion	und	4,00	\$ 69.841,12	\$ 274.564
1,13,18			Cortacircuito termomagnético de 1x(10A-60A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalacion	und	14,00	\$ 26.552,84	\$ 371.740
1,13,19			Equipotencialización del sistema de puesta a tierra. Incluye varilla de cobre de 2.4mx5/8". Cable de cobre desnudo Nº 2 excavación y relleno.	und	1,00	\$ 658.069,12	\$ 658.069
1,13,20			Acometida en cable de cobre aislado 3X12 AWG THHN/THWN-2 800 V 90°C. Suministro e instalacion	ML	170,00	\$ 18.326,39	\$ 3.115.486
1,13,21			Suministro e instalacion de reflector led de sobreponer, potencia de 150W, IP 65, Flujo luminoso 12750lm.	und	1,00	\$ 448.661,45	\$ 448.661
Subtotal							\$ 37.818.564,14
1,14 CUBIERTA							
1,14,1			Suministro e instalacion de leja tipo master 1000 cal 28 galvanizada	m²	96,73	\$ 56.249,00	\$ 5.440.966
1,14,2			Impermeabilización placas / viga canal con sikatecho e (4 capas) + sikaflex (2 capas) + 1 capa de aluminio	m²	20,93	\$ 76.638,00	\$ 1.604.033
1,14,3			Cercha en perfil estructural PHR en C 120 x 60 x 2.0 en Tipo Cajon, con anticorrosivo, esmalte e instalacion.	m	86,20	\$ 52.155,00	\$ 4.495.761
1,14,4			Suministro e instalacion de Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.20 m incluye resata con pulidora y mortero impermeabilizado 1:4	m	44,41	\$ 32.565,00	\$ 1.446.212
Subtotal							\$ 12.986.971,76
2 PRELIMINARES							
2,1							
2,1,1			DESCAPOTE MANUAL CON RETIRO	m²	160,00	\$ 9.256,00	\$ 1.480.960
2,1,2			REPLANTEO Y LOCALIZACIÓN PARA ARQUITECTURA SOBRE TERRENO	m²	123,32	\$ 8.353,00	\$ 1.030.092
2,1,3			CERRAMIENTO O CERCA EN LONA EN POLIETILENO W H=2.10M. INCLUYE ESTACION DE MADEBA D=0.10M OLVARA REJILIZA. SUMINISTRO E	M2	85,84	\$ 20.392,00	\$ 1.750.449
Subtotal							\$ 4.261.501,24
2,2 EXCAVACIONES Y RELLENOS							
2,2,1			EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN	m³	55,92	\$ 40.002,00	\$ 2.236.912
2,2,2			RELLENO DE EXCAVACION	m³	21,61	\$ 27.313,00	\$ 590.234
2,2,3			RELLENO CON MATERIAL SUB BASE TRITURADA 2" COMPACTADO CON TRANSPIRANTE	m³	13,75	\$ 88.396,00	\$ 1.215.445
2,2,4			CONCRETO PARA SOLADO 2000 PSI	m³	23,72	\$ 25.576,00	\$ 606.663
Subtotal							\$ 4.649.253,49
2,3 ESTRUCTURAS EN CONCRETO							
2,3,1			Suministro e instalacion de Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en cemento pulido blanco.	m	7,40	\$ 200.529,00	\$ 1.483.915
2,3,2			Columna en concreto de resistencia 3000 psi	m²	16,79	\$ 929.161,00	\$ 15.600.613
2,3,3			loza maciza elevada en concreto de 3000 psi e=0.07 m tipo metaldeck - terraza	m²	111,26	\$ 139.803,00	\$ 15.654.482
2,3,4			Acero de Refuerzo Grado 60	Kg	9.077,20	\$ 7.052,00	\$ 64.012.414
2,3,5			ZAPATA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO PARA CIMENTACION DE RESISTENCIA 3000 PSI	m²	9,49	\$ 632.807,00	\$ 7.903.338
2,3,6			loza maciza elevada en concreto de 3000 psi e=0.15 m	m²	11,10	\$ 126.748,00	\$ 1.406.903
2,3,7			viga canal en concreto impermeabilizado 3000 psi	m²	0,70	\$ 1.222.930,00	\$ 856.051

2.3.9		VIGA PARA CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI	m ²	9,21	\$ 745.798,00	\$ 6.868.800
2.3.10		VIGA AÉREA en concreto de resistencia 3000 psi	m ²	14,97	\$ 1.056.157,00	\$ 15.810.670
2.3.11		Escalera maciza 1/2 tramo en concreto 3000 psi	m ²	6,91	\$ 878.059,00	\$ 6.067.388
2.3.12		Dintel en concreto de 3000 psi 15 x 10 reforzado	m	78,90	\$ 67.370,00	\$ 5.315.493
Subtotal						\$ 149.209.516,88
2.4 MAMPOSTERÍA Y PANETES						
2.4.1		Muro en bloque No. 4 de 0,10 m	m ²	357,14	\$ 91.298,00	\$ 32.606.168
2.4.2		Pañeta lisa (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	m ²	407,47	\$ 25.181,00	\$ 10.260.502
2.4.3		Pañeta impermeabilizado muros 1:5 espesor 2 cm	m ²	502,53	\$ 29.174,00	\$ 14.660.810
Subtotal						\$ 57.527.480,01
2.5 PINTURA						
2.5.1		Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	m ²	363,48	\$ 38.058,00	\$ 13.833.322
2.5.2		Graniplast esgrafiado fachada	m ²	502,53	\$ 27.213,00	\$ 13.675.349
Subtotal						\$ 27.508.670,73
2.6 PISOS						
2.6.1		Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	m ²	212,66	\$ 25.708,00	\$ 5.467.063
2.6.2		Enchape piso en cerámica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e instal.	m ²	212,66	\$ 73.370,00	\$ 15.602.864
2.6.3		Enchape pared cerámica 30x60 cm blanco "Plana" de Corona o similar. Sumin e instal.	m ²	83,43	\$ 66.046,00	\$ 5.510.218
2.6.4		Guardaesoba en cerámica duropiso 33.8 x 7. Suministro e instal.	m	132,83	\$ 16.110,00	\$ 2.139.891
Subtotal						\$ 28.720.036,56
2.7 CIELO RASO						
2.7.1		Cielo raso dry-wall plano pintado 1/2"	m ²	212,66	\$ 80.749,00	\$ 17.172.082
2.7.2		muro en superboard doble cara 6 mm pintado con vitinex o similar calidad	m ²	22,01	\$ 103.272,00	\$ 2.273.017
Subtotal						\$ 19.445.099,06
2.8 VIDRIO						
2.8.1		PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO EN FACHADA - ESPESOR 8 MM, INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE	m ²	8,64	\$ 614.278,00	\$ 5.427.146
Subtotal						\$ 5.427.146,13
2.9 CARPINTERÍA METÁLICA						
2.9.1		Reja tipo bancaria en varilla cuadrada de 9 mm. Pintada e instalada	m ²	26,08	\$ 241.690,00	\$ 6.303.275
2.9.2		Suministro e instalación de Marco puerta en lamina cold rolled cal. 18, de 0.80 x 2,10 m. Ancho marco 14 - 15 cm. Suministro e instal.	und	7,00	\$ 242.278,00	\$ 1.695.946
2.9.3		Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.	m ²	7,85	\$ 719.098,00	\$ 5.644.919
2.9.4		Division lamina entamborada cal.18 con anticorrosivo, para baños, instalada.	m ²	4,63	\$ 299.728,00	\$ 1.387.741
2.9.5		Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 instal.	m ²	16,98	\$ 222.933,00	\$ 3.785.402
Subtotal						\$ 18.817.283,48
2.10 CARPINTERÍA EN ALUMINIO						
2.10.1		Suministro e instalación de Ventana aluminio anodizado corrediza, con vidrio 4 mm. Suministro e instal.	m ²	27,82	\$ 183.368,00	\$ 5.101.298
2.10.2		Suministro e instalación de Ventana aluminio fija, con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	m ²	29,06	\$ 185.000,00	\$ 5.376.100
Subtotal						\$ 10.477.397,76
2.11 CARPINTERÍA EN MADERA						
2.11.1		Suministro e instalación de Puerta de paso en madera RH A=0,80m H=2,20m entamborada con cerradura pomo madera dorado/plata.	und	7,00	\$ 197.507,00	\$ 1.382.549
Subtotal						\$ 1.382.549,00
2.12 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS						
2.12.1		Tanque elevado 1000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 1.124.991,00	\$ 1.124.991
2.12.2		Sanitario Smart Alongado blanco de Corona o similar. Suministro e Instal.	und	5,00	\$ 612.874,00	\$ 3.064.370
2.12.3		Lavamanos avanti pedestal con Griferia sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación y griflex)	und	5,00	\$ 297.285,00	\$ 1.486.425
2.12.4		Lavaplatos sencillo en acero inoxidable acabado satinado mezclador de 62x48 cm de empotrar + griferia completa. Suministro e instal.	und	2,00	\$ 377.786,00	\$ 755.572
2.12.5		Bajante A.N. PVC 4"	m	3,02	\$ 52.565,00	\$ 158.746
2.12.6		Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	m	12,61	\$ 22.946,00	\$ 289.349
2.12.7		Tubería sanitaria PVC 3". Suministro e instal.	m	13,71	\$ 31.543,00	\$ 432.455
2.12.8		Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	m	49,39	\$ 43.135,00	\$ 2.130.438
2.12.9		Punto desagüe sanitario pvc 2"	und	7,00	\$ 56.269,00	\$ 393.583
2.12.10		Punto desagüe sanitario pvc 2" con sifón	und	7,00	\$ 67.911,00	\$ 475.377
2.12.11		Punto desagüe sanitario pvc 4"	und	5,00	\$ 138.393,00	\$ 691.965
2.12.12		Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	und	13,00	\$ 40.877,00	\$ 531.401
2.12.13		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 4". Suministro e instal.	und	14,00	\$ 28.035,00	\$ 392.490
2.12.14		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 2". Suministro e instal.	und	33,00	\$ 10.603,00	\$ 349.899
2.12.15		Tubería presión PVC RDE 13.5 1/2". Suministro e instal.	m	78,77	\$ 5.108,00	\$ 402.357
2.12.16		Tubería presión PVC RDE 13.5 3/4". Suministro e instal.	m	6,48	\$ 8.622,00	\$ 55.871
2.12.17		Tubería presión PVC RDE 21 1". Suministro e instal.	m	7,81	\$ 9.361,00	\$ 73.109
2.12.18		Tubería presión PVC RDE 13.5 1-1/4". Suministro e instal.	m	3,94	\$ 15.020,00	\$ 59.179
2.12.19		Codo presión PVC 90° e 1. Suministro e instal.	und	3,00	\$ 5.505,00	\$ 16.515
2.12.20		Codo presión PVC 90° e 1/2. Suministro e instal.	und	66,00	\$ 2.262,00	\$ 149.292
2.12.21		Tee de presión PVC 1". Suministro e instal.	und	4,00	\$ 7.207,00	\$ 28.828
2.12.22		Tee de presión PVC 1/2". Suministro e instal.	und	11,00	\$ 3.107,00	\$ 34.177
2.12.23		Suministro e instalación de Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2" Suministro e Instal.	und	8,00	\$ 107.203,00	\$ 857.624
2.12.24		Suministro e instalación de Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1". Suministro e Instal.	und	3,00	\$ 210.021,00	\$ 630.063
2.12.25		Suministro e instalación de Tapa registro plastica 20 x 20	und	7,00	\$ 17.627,00	\$ 123.389
2.12.26		Suministro e instalación de Rejilla plastica sosco 3" x 2"	und	7,00	\$ 11.198,00	\$ 78.386
2.12.27		Bajante A.LL. PVC 4"	m	32,40	\$ 52.565,00	\$ 1.703.106
2.12.28		Juego y/o accesorios en porcelana para baño.	und	5,00	\$ 267.392,00	\$ 1.336.960
2.12.29		Punto agua fría PVC 1/2"	und	14,00	\$ 67.218,00	\$ 941.066
2.12.30		ACOMETIDA DOMICILIARIA ACUEDUCTO PF + UAD (L=6M) D=1/2". SUMINISTRO E INSTAL.	und	1,00	\$ 148.200,00	\$ 148.200
2.12.31		caja de inspección 60 x 60	und	3,00	\$ 359.285,00	\$ 1.077.855
2.12.32		Excavación manual en material común < 1m (zanjas 30 > 60)	m ²	10,76	\$ 37.325,00	\$ 401.617
2.12.33		Demolición manual de placa de piso 0.20 m prom. con retro	m ²	13,74	\$ 45.551,00	\$ 625.671
2.12.34		relleno zona de atraque de tubería con material base granular triturado (tamaño máximo 1 1/2")	m ²	10,28	\$ 99.525,00	\$ 1.023.117
2.12.35		placa base en concreto resistencia 210 kg/cm ² - 3000 psi	m ²	0,48	\$ 744.321,00	\$ 357.274
Subtotal						\$ 22.401.216,29
2.13 INSTALACIONES ELÉCTRICAS						
2.13.1		EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMUN.	m ²	8,40	\$ 40.001,44	\$ 336.012
2.13.2		Canalización ducto conduit PVC DB tipo pesado 2", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	ml	25,00	\$ 22.915,94	\$ 572.899
2.13.3		RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN COMPACTADO	m ³	8,40	\$ 31.430,27	\$ 264.014
2.13.4		Acometida subterránea en cable de cobre aislado 4x6+1x8T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación.	ml	35,00	\$ 67.095,17	\$ 2.348.331
2.13.5		Bajante zunchada a poste conformada por: Tubo galvanizado 2", uniones galvanizadas, boquilla, y curva galvanizada, hebillas y cinta bandit. Suministro e instalación	und	1,00	\$ 508.345,13	\$ 508.345
2.13.6		Suministro e instalación de tablero de medida tipo interperle , incluye medidor de energía trifásico de 80amp, cable y demás accesorios y tramites operador de red.	und	1,00	\$ 3.679.626,45	\$ 3.679.626
2.13.7		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	und	28,00	\$ 129.539,17	\$ 3.627.097
2.13.8		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	und	6,00	\$ 197.835,37	\$ 1.187.012
2.13.9		Salida para tomacorriente doble bifásico con polo a tierra. Incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 10 + 1xNº 12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación.	und	4,00	\$ 380.748,97	\$ 1.522.996
2.13.10		Salida para iluminación en techo, incluye tubería PVC SCH-40 conduit 1/2". Cable de cobre THWN Nº 12 libre de halógenos, accesorios, caías de nase	und	69,00	\$ 134.721,97	\$ 9.295.816

2.13.11		Salida para interruptor sencillo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readección de muro.	und	13,00	\$ 93.348,75	\$ 1.213.534
2.13.12		Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readección de muro.	und	2,00	\$ 112.747,45	\$ 225.495
2.13.13		Salida para interruptor triple, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readección de muro.	und	2,00	\$ 132.766,15	\$ 265.532
2.13.14		Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	34,00	\$ 52.681,65	\$ 1.791.176
2.13.15		Luminaria tipo panel led 80x80 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	35,00	\$ 135.558,04	\$ 4.744.531
2.13.16		Tablero de protección trifásico 18 circuitos con puerta y espacio para totalizador. Suministro e instalación	und	1,00	\$ 1.367.626,40	\$ 1.367.626
2.13.17		Cortacircuito termomagnético bipolar de 15-30A, 10kA, 120/240V. Suministro e instalación	und	4,00	\$ 68.641,12	\$ 274.564
2.13.18		Cortacircuito termomagnético de 1x(10A-60A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalación	und	14,00	\$ 26.552,84	\$ 371.740
2.13.19		Equipotencialización del sistema de puesta a tierra. Incluye varilla de cobre de 2.4mx5/8". Cable de cobre desnudo N° 2. excavación y relleno.	und	1,00	\$ 658.069,12	\$ 658.069
2.13.20		Acometida en cable de cobre aislado 3X12 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	ML	170,00	\$ 18.326,39	\$ 3.115.486
2.13.21		Suministro e instalación de reflector led de sobreponer, potencia de 150W, IP 65, Flujo luminoso 12750lm.	und	1,00	\$ 448.651,45	\$ 448.651
Subtotal						\$ 37.818.564,14
2.14 CUBIERTA						
2.14.1		Suministro e instalación de leja tipo master 1000 cal 28 galvanizada	m²	94,34	\$ 56.249,00	\$ 5.306.531
2.14.2		Impermeabilización placas / viga canal con sikatecho o (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de aluminio	m²	20,93	\$ 76.638,00	\$ 1.604.033
2.14.3		Cercha en perfil estructural PHR en C 120 x 90 x 2.0 en Tipo Cajón, con anticorrosivo, esmalte e instalación.	m	86,20	\$ 52.155,00	\$ 4.495.781
2.14.4		Suministro e instalación de Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.20 m incluye regata con pulidora y mortero impermeabilizado 1:4	m	44,41	\$ 32.565,00	\$ 1.446.212
Subtotal						\$ 12.852.536,65
3 DEMOLICIONES Y DESMONTES						
3.1		Demolicion muro de ladrillo de espesor menor a 0.15 m. con retiro	m2	11,93	\$ 6.006,00	\$ 71.652
3.2		Demolicion muro en bloque de arcilla, con retiro	m2	4,00	\$ 5.440,00	\$ 21.760
3.1.3		desmante estructura metálicas planas	M2	44,69	\$ 2.948,00	\$ 131.746
3.1.4		Demolicion andenes, sardineles y cunetas (Incluye: retiro)	M3	13,22	\$ 184.059,00	\$ 2.433.260
3.1.5		demolicion enchape MUROS CON RETIRO	m2	42,65	\$ 7.873,00	\$ 335.783
3.1.8		Demolicion manual de mesón en concreto A=0.60 m	M	5,95	\$ 29.546,00	\$ 175.799
3.1.7		PICADO de piso mineral	m2	84,96	\$ 13.925,00	\$ 1.183.068
3.1.8		desmante de cielo raso con retiro	m2	7,43	\$ 13.085,00	\$ 97.222
3.1.9		DESMONTE cubiertas asbesto cemento con transporte	m2	168,20	\$ 12.891,00	\$ 2.181.157
3.1.10		desmante correas	m	36,00	\$ 5.424,00	\$ 195.264
3.1.11		demolicion pañete A=0.10	m	18,00	\$ 3.486,00	\$ 62.748
3.1.12		DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	4,00	\$ 13.607,00	\$ 54.428
3.1.13		DESMONTE MARCOS Y PUERTAS CON TRANSPORTE	M2	35,30	\$ 14.717,00	\$ 519.510
Subtotal						\$ 7.463.396,68
3.2 EXCAVACIONES Y RELLENOS						
3.2.1		Remocion y cargue de derrumbes. incluye transporte y disposición final	M3	27,55	\$ 11.086,00	\$ 305.419
3.2.2		Relleno con material sub base triturada (tamaño maximo 2") compactada y transportada	M3	15,65	\$ 78.721,00	\$ 1.231.984
3.2.3		Excavación a mano en material comun.	m²	2,75	\$ 40.001,44	\$ 110.004
Subtotal						\$ 1.647.406,91
3.3 ESTRUCTURAS EN CONCRETO						
3.3.1		Zarpa para muro de contención concreto 3000 Psi H=0.5 - 0.80 m	M3	2,29	\$ 903.076,00	\$ 2.068.044
3.3.2		Muro de contención (elevación) Concnro 3000 Psi. E =0.30 - 0.60	M3	1,72	\$ 1.031.970,00	\$ 1.774.968
3.3.3		columna en concreto de resistencia 3000 psi	m3	0,20	\$ 929.161,00	\$ 185.832
3.3.4		Z265 Andenes en concreto de resistencia 2500 psi, espesor 8 cm	M2	189,87	\$ 56.823,00	\$ 10.751.009
3.3.5		Losa Maciza elevada en concreto de 3000 psi, a= 0.08 m	m2	0,81	\$ 85.831,00	\$ 69.523
3.3.6		Escalera maciza en concreto de 3000 psi, un tramo	m3	0,37	\$ 782.684,00	\$ 293.293
3.3.7		Acero de Refuerzo Grado 60	kg	1.068,00	\$ 7.052,00	\$ 7.531.536
Subtotal						\$ 22.674.225,84
3.4 MAMPOSTERIA Y PAÑETES						
3.4.1		RELLENO DE CELOSÍAS CON MORTERO	M2	19,88	\$ 14.522,00	\$ 286.697
3.4.2		Muro en bloque No. 4 de 0.10 m	m2	19,80	\$ 91.298,00	\$ 1.807.700
3.4.3		PAÑETE LISO (ALLANADO) MUROS 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m2	20,12	\$ 25.181,00	\$ 508.642
3.4.4		Pañete impermeabilizado muros 1:3 espesor 2 cms, filos y dilataciones	M2	86,04	\$ 38.285,00	\$ 3.294.041
3.4.5		filos y dilataciones Mortero 1:3	m	43,61	\$ 7.141,00	\$ 311.419
Subtotal						\$ 6.208.499,89
3.5 PINTURA						
3.5.1		Limpieza y mantenimiento de muros internos y externos, lavado, resanes h max 3.50 m	m2	251,22	\$ 31.100,00	\$ 7.812.942
3.5.2		Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	m2	176,09	\$ 38.058,00	\$ 6.701.633
3.5.3		gratiplast esgrafado fachada	m2	181,29	\$ 27.213,00	\$ 4.933.445
Subtotal						\$ 19.448.019,99
3.6 PISOS						
3.6.1		Enchape piso en cerámica duro piso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	m2	84,96	\$ 73.370,00	\$ 6.233.515
3.6.2		Enchape pared cerámica 30x60 cm blanco "Plana" de Corona o similar. Sumin e instal	m2	29,87	\$ 66.046,00	\$ 1.979.399
3.6.3		Guardaesoba en cerámica duro piso 33 x 7 cm. Suministro e instalación	m	54,10	\$ 16.110,00	\$ 871.551
Subtotal						\$ 8.084.464,82
3.7 CIELO RASO						
3.7.1		Cielo raso en lamina PVC 10 mm (incluye comisa)	m2	84,96	\$ 82.805,00	\$ 7.035.113
Subtotal						\$ 7.035.112,80
3.8 CARPINTERIA METALICA						
3.8.1		Reja tipo bancaria en vanilla cuadrada de 9 mm. Pintada e instalada.	m2	16,33	\$ 241.690,00	\$ 3.946.798
3.8.2		Suministro e instalación de Marco puerta en lamina cold rolled cal. 18, de 0.80 x 2.10 m. Ancho marco 14. - 15 cm. Suministro e instal.	und	2,00	\$ 242.278,00	\$ 484.556
3.8.3		Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.	m²	10,77	\$ 718.098,00	\$ 7.744.885
Subtotal						\$ 12.176.039,16
3.9 CARPINTERIA EN ALUMINIO						
3.9.1		Suministro e instalación de Ventana aluminio anodizado conrediza, con vidrio 4 mm. Suministro e instal.	m²	5,86	\$ 183.368,00	\$ 1.074.536
3.9.2		Suministro e instalación de Ventana aluminio fija, con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	m²	9,86	\$ 185.000,00	\$ 1.824.100
3.9.3		Ventana aluminio proyectante con vidrio crudo 5 mm. Suministro e instal.	M2	0,61	\$ 195.873,00	\$ 119.483
Subtotal						\$ 3.018.119,01
3.10 CARPINTERIA EN MADERA						
3.10.1		Suministro e instalación de Puerta de paso en madera RH A=0.80m H=2.20m antamboarda con cerradura como madera dorado/plata.	und	2,00	\$ 197.507,00	\$ 395.014
Subtotal						\$ 395.014,00
3.11 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS						
3.11.1		Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberías diámetros menores a 1". (Incluye corta y retiro)	M	12,72	\$ 9.278,00	\$ 118.016
3.11.2		Tanque elevado 250 lts con conexión y distribución PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	UND	1,00	\$ 847.313,00	\$ 847.313
3.11.3		Sanitario Smart Alongado blanco de Corona o similar. Suministro e Instal.	und	2,00	\$ 612.874,00	\$ 1.225.748
3.11.4		Lavamanos avanti pedestal con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación y griflex)	und	2,00	\$ 297.285,00	\$ 594.570
3.11.5		Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	m	5,60	\$ 22.946,00	\$ 128.498
3.11.6		Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	m	33,71	\$ 43.135,00	\$ 1.454.081

3.11.7		Reventilación PVC 2"	m	7,76	\$ 20.809,00	\$ 161.478	
3.11.8		Punto desagüe sanitario pvc 2"	und	2,00	\$ 56.269,00	\$ 112.538	
3.11.9		Punto desagüe sanitario pvc 2" con sifon	und	2,00	\$ 67.911,00	\$ 135.822	
3.11.10		Punto desagüe sanitario pvc 4"	und	2,00	\$ 138.393,00	\$ 276.786	
3.11.11		Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	und	2,00	\$ 40.677,00	\$ 81.754	
3.11.12		Yee sanitaria 2". Suministro e instal.	und	4,00	\$ 15.094,00	\$ 60.376	
3.11.13		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 4". Suministro e instal.	und	3,00	\$ 28.035,00	\$ 84.105	
3.11.14		Codo sanitario PVC 45° - 1/8 C x C 4". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 30.065,00	\$ 30.065	
3.11.15		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 2". Suministro e instal.	und	6,00	\$ 10.603,00	\$ 63.618	
3.11.16		Codo sanitario PVC 45° - 1/8 C x C 2". Suministro e instal.	und	2,00	\$ 11.397,00	\$ 22.794	
3.11.17		Sifon sanitario PVC 2" 180° C x E. Suministro e instal.	und	2,00	\$ 23.414,00	\$ 46.828	
3.11.18		Punto agua fría PVC 1/2"	und	2,00	\$ 67.219,00	\$ 134.438	
3.11.19		Tubería presión PVC RDE 13.5 1/2". Suministro e instal.	m	11,47	\$ 5.108,00	\$ 58.589	
3.11.20		Codo presión PVC 90° a 1/2. Suministro e instal.	und	8,00	\$ 2.262,00	\$ 18.096	
3.11.21		Teo de presión PVC 1/2". Suministro e instal.	und	2,00	\$ 3.107,00	\$ 6.214	
3.11.22		Tubería presión PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	m	32,92	\$ 6.516,00	\$ 214.507	
3.11.23		Codo presión PVC 90° a 3/4. Suministro e instal.	und	8,00	\$ 4.071,00	\$ 32.568	
3.11.24		Teo de presión PVC 3/4". Suministro e instal.	und	3,00	\$ 4.846,00	\$ 14.538	
3.11.25		Suministro e instalación de Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e Instal.	und	2,00	\$ 107.203,00	\$ 214.406	
3.11.26		Suministro e instalación de Tapa registro plastica 20 x 20	und	2,00	\$ 17.627,00	\$ 35.254	
3.11.27		Suministro e instalación de Rejilla plastica sosco 3" x 2"	und	2,00	\$ 11.198,00	\$ 22.396	
3.11.28		Juego y/o accesorios en porcelana para baño. Suministro e Instal.	und	2,00	\$ 267.392,00	\$ 534.784	
3.11.29		Acometida domiciliaria acueducto PF+UAD (L=6m) Ø=1/2". Suministro e instal.	und	2,00	\$ 148.200,00	\$ 296.400	
3.11.30		caja de inspección 60 x 60	und	1,00	\$ 359.285,00	\$ 359.285	
3.11.31		Excavación manual en material común < 1m (zanjas .30 > .60)	m²	15,69	\$ 37.325,00	\$ 585.629	
3.11.32		Relleno zona de atraque de tubería con material base granular triturado (tamaño máximo 1 1/2")	m³	15,42	\$ 99.525,00	\$ 1.534.676	
Subtotal							\$ 9.506.168,68
3.12 INSTALACIONES ELÉCTRICAS							
3.12.1		Excavación a mano en material común.	m²	1,68	\$ 40.002,00	\$ 67.203	
3.12.2		Canalización ducto conduit PVC DB tipo pesado 2", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	ml	5,00	\$ 22.915,94	\$ 114.580	
3.12.3		Relleno en material seleccionado de la excavación compactado.	m²	1,68	\$ 31.430,00	\$ 52.802	
3.12.4		Acometida subterránea en cable de cobre aislado 4x6+1x8T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	ml	30,00	\$ 67.095,17	\$ 2.012.855	
3.12.5		Bajante zunchada a poste conformada por: Tubo galvanizado 2", uniones galvanizadas, boquilla, y curva galvanizadas, hebillas y cinta bandit. Suministro e instalación	und	1,00	\$ 508.345,13	\$ 508.345	
3.12.6		Suministro e instalación de tablero de MEDIDA tipo Interperie , incluye medidor de energía trifásico de 80amp, cable y demás accesorios y tramites operador de red.	und	1,00	\$ 3.679.626,45	\$ 3.679.626	
3.12.7		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	und	22,00	\$ 129.539,17	\$ 2.849.862	
3.12.8		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	und	2,00	\$ 197.835,37	\$ 395.671	
3.12.9		Salida para tomacorriente doble bifásico con polo a tierra, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xNº 10 + 1xNº 12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación.	und	2,00	\$ 380.748,97	\$ 761.498	
3.12.10		Salida para iluminación en techo, incluye tubería PVC SCH-40 conduit 1/2", Cable de cobre THWN N° 12 libra de halógenos, accesorios, cajas de paso	und	31,00	\$ 134.721,97	\$ 4.176.381	
3.12.11		Salida para interruptor sencillo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	4,00	\$ 93.348,75	\$ 373.395	
3.12.12		Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	3,00	\$ 112.747,45	\$ 338.242	
3.12.13		Salida para interruptor triple, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	1,00	\$ 132.766,15	\$ 132.766	
3.12.14		Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	14,00	\$ 52.681,85	\$ 737.543	
3.12.15		Luminaria tipo panel led 80x80 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x18 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	17,00	\$ 135.558,00	\$ 2.304.486	
3.12.16		Tablero de protección trifásico 18 circuitos con puerta y espacio para totalizador. Suministro e instalación	und	1,00	\$ 1.367.626,40	\$ 1.367.626	
3.12.17		Cortacircuito termomagnético bipolar de 15-30A, 10kA, 120/240V. Suministro e instalación	und	2,00	\$ 68.642,00	\$ 137.284	
3.12.18		Cortacircuito termomagnético de 1x(10A-50A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalación	und	14,00	\$ 26.553,00	\$ 371.742	
3.12.19		Equipotencialización del sistema de puesta a tierra. Incluye varilla de cobre de 2.4mx5/8". Cable de cobre desnudo Nº 2 excavación y relleno.	m	3,00	\$ 658.069,12	\$ 1.974.207	
3.12.20		Acometida en cable de cobre aislado 3X12 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	ml	120,00	\$ 18.326,00	\$ 2.199.120	
3.12.21		Suministro e instalación de reflector led de sobreponer, potencia de 150W, IP 65, Flujo luminoso 12750lm.	und	1,00	\$ 448.661,45	\$ 448.661	
3.12.22		Colector red drenaje de aire acondicionado en tubería PVC RDE 21 Ø= 1"	ML	30,00	\$ 20.238,00	\$ 607.140	
3.12.23		Aire acondicionado tipo split Inverter de 18.000 BTU - (Evaporador: parte interna /Condensador: parte externa). Suministro e instalación	und	2,00	\$ 3.652.173,00	\$ 7.304.346	
Subtotal							\$ 32.915.383,44
3.13 CUBIERTA							
3.13.1		Instalación de cercha y/o correa	m	35,40	\$ 13.643,00	\$ 482.962	
3.13.2		Ángulo 1 1/2" x 1 1/2" x 1/16". Suministro e Instal.	m	72,00	\$ 29.460,00	\$ 2.121.129	
3.13.3		cercha triangular metálica en tubo cuadrado 1" dimensiones 1.00 x 0.30 m	und	10,00	\$ 86.381,00	\$ 863.810	
3.13.4		Suministro e instalación de teja tipo master 1000 cal galvanizada	m²	137,52	\$ 56.249,00	\$ 7.735.362	
3.13.5		Suministro e instalación de Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.20 m incluye regata con pulidora y mortero impermeabilizado 1:4	m	63,94	\$ 32.565,00	\$ 2.082.206	
Subtotal							\$ 13.285.460,76
4 PRELIMINARES							
4.1		PRELIMINARES					
4.1.1		Descapote manual con retiro	m²	146,59	\$ 9.256,00	\$ 1.356.837	
4.1.2		Replanteo y localización para arquitectura sobre terreno	m²	116,45	\$ 8.353,00	\$ 972.707	
4.1.3		CERRAMIENTO O CERCA EN LONA EN POLIETILENO M H=2.10M. INCOUYE ESTOCÓN DE MADERA D=0.10M O VARA ROLLIZA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	m	58,08	\$ 20.392,00	\$ 1.184.367	
Subtotal							\$ 3.513.911,25
4.2 EXCAVACIONES Y RELLENOS							
4.2.1		Excavación a mano en material común	m²	123,14	\$ 40.002,00	\$ 4.925.846	
4.2.2		Relleno de excavación (con material local) compactado	m²	64,75	\$ 27.313,00	\$ 1.768.517	
4.2.3		Relleno con material sub base triturada 2" compactado con transporta	m²	41,03	\$ 88.396,00	\$ 3.626.888	
4.2.4		Concreto para solado 2000 psi	m²	49,57	\$ 25.576,00	\$ 1.267.802	
Subtotal							\$ 11.589.053,23
4.3 ESTRUCTURAS EN CONCRETO							
4.3.1		Suministro e instalación de Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en granito pulido blanco	m	2,38	\$ 200.529,00	\$ 477.259	
4.3.2		Columna en concreto de resistencia 3000 psi	m²	5,19	\$ 828.161,00	\$ 4.813.054	
4.3.3		Placa o losa Concreto resistencia 210 kg/cm2 - 3000 psi	m²	21,89	\$ 918.871,00	\$ 20.109.708	
4.3.4		Acero de Refuerzo Grado 60	Kg	7.878,20	\$ 7.052,00	\$ 55.557.066	
4.3.5		Zapata en concreto impermeabilizado para cimentación de resistencia 3000 psi	m²	6,79	\$ 832.807,00	\$ 5.654.760	
4.3.6		Pantalla en concreto 3000 psi	m²	2,59	\$ 888.977,00	\$ 2.302.450	
4.3.7		Viga de amarre para cimentación en concreto de 3000PSI	m²	7,35	\$ 745.798,00	\$ 5.481.615	
4.3.8		Dovela sencilla en concreto 0.09x0.09 m con anclaje en varilla 1/2" con epoxico para muro estructural	m	110,00	\$ 31.252,00	\$ 3.437.720	
4.3.9		Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m	M2	113,42	\$ 71.522,00	\$ 8.112.025	
Subtotal							\$ 105.848.650,09
4.4 MAMPOSTERÍA Y PAÑETES							

4.4.1		Muro en bloque No. 4 de 0.10 m	m ²	72.69	\$ 91.298,00	\$ 6.636.452	
4.4.2		Pañete liso (alfanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	m ²	154,22	\$ 25.181,00	\$ 3.883.414	
4.4.3		Pañete impermeabilizado muros 1:5 espesor 2 cm	m ²	82,78	\$ 29.174,00	\$ 2.414.440	
4.4.4		Muro en ladrillo prensado macizo 0.12 m fachada	m ²	22,00	\$ 119.356,00	\$ 2.625.832	
4.4.5		Enchape ladrillo prensado	m ²	5,25	\$ 82.000,00	\$ 430.500	
Subtotal							\$ 15.990.637,68
4.5 PINTURA							
4.5.1		Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	m ²	120,25	\$ 38.058,00	\$ 4.576.475	
4.5.2		Graniplast esgrafiado fachada	m ²	86,79	\$ 27.213,00	\$ 2.361.816	
4.5.3		Antihumedad fachadas sika transparente 10 (2 capas)	m ²	27,25	\$ 23.822,00	\$ 649.150	
Subtotal							\$ 7.587.440,27
4.6 PISOS							
4.6.1		Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	m ²	113,42	\$ 25.708,00	\$ 2.915.801	
4.6.2		Enchape piso en cerámica duroplast 33.8 x 33.8. Suministro e instal.	m ²	113,42	\$ 73.370,00	\$ 8.321.625	
4.6.3		Enchape pared cerámica 30x60 cm blanco "Plana" de Corona o similar. Sumin e instal	m ²	26,75	\$ 66.046,00	\$ 1.766.731	
4.6.4		Guardaescocha en cerámica duroplast 33.8 x 7. Suministro e instal.	m	41,78	\$ 16.110,00	\$ 673.076	
Subtotal							\$ 13.677.233,06
4.7 CIELO RASO							
4.7.1		Cielo raso en lamina PVC 7 mm (incluye comisa)	m ²	129,49	\$ 82.805,00	\$ 10.722.419	
Subtotal							\$ 10.722.419,45
4.8 VIDRIO							
4.8.1		PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO EN FACHADA - ESPESOR 8 MM, INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE	m ²	12,51	\$ 614.278,00	\$ 7.684.618	
Subtotal							\$ 7.684.617,78
4.9 CARPINTERIA METALICA							
4.9.1		Reja tipo bancaria en varilla cuadrada de 9 mm.	m ²	4,73	\$ 241.690,00	\$ 1.143.194	
4.9.2		Suministro e instalacion de Marco puerta en lamina cold rolled cal. 18, de 0.80 x 2.10 m. Ancho marco 14 - 15 cm. Suministro e instal.	und	4,00	\$ 242.278,00	\$ 969.112	
4.9.3		Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.	m ²	5,50	\$ 719.098,00	\$ 3.955.039	
4.9.4		Fachada tipo Hunter Douglas en lámina Cold Rolled cal 20 con pintura anticorrosiva	m ²	10,65	\$ 382.970,00	\$ 4.078.631	
Subtotal							\$ 10.145.975,20
4.10 CARPINTERIA EN ALUMINIO							
4.10.1		Suministro e instalacion de Ventana aluminio anodizado corrediza, con vidrio 4 mm. Suministro e instal.	m ²	2,37	\$ 183.368,00	\$ 434.582	
4.10.2		Suministro e instalacion de Ventana aluminio fija, con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	m ²	2,37	\$ 185.000,00	\$ 438.450	
Subtotal							\$ 873.032,16
4.11 CARPINTERIA EN MADERA							
4.11.1		Suministro e instalacion de Puerta de paso en madera RH A=0,80m H=2,20m entamborada con cerradura pomo madera dorado/plata.	und	2,00	\$ 197.507,00	\$ 395.014	
Subtotal							\$ 395.014,00
4.12 INSTALACIONES HIDROBANTARIAS							
4.12.1		Tanque plastico 1000 lts con conexon y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 1.124.991,00	\$ 1.124.991	
4.12.2		Sanitario Smart Alongado blanco de Corona o similar. Suministro e instal.	und	1,00	\$ 612.874,00	\$ 612.874	
4.12.3		Lavamanos avanti pedestal con Griferia sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desague sifon regulacion y griflex)	und	1,00	\$ 297.285,00	\$ 297.285	
4.12.4		Lavaplatos sencillo en acero inoxidable acabado satinado mezclador de 62x46 cm de empotrar + griferia completa. Suministro e instal.	und	1,00	\$ 377.786,00	\$ 377.786	
4.12.5		Bajante A.N. PVC 4"	m	3,10	\$ 52.565,00	\$ 162.952	
4.12.6		Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	m	10,86	\$ 22.946,00	\$ 249.194	
4.12.7		Tubería sanitaria PVC 3". Suministro e instal.	m	2,35	\$ 31.543,00	\$ 74.126	
4.12.8		Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	m	17,50	\$ 43.135,00	\$ 754.863	
4.12.9		Punto desague sanitario pvc 2"	und	2,00	\$ 56.269,00	\$ 112.538	
4.12.10		Punto desague sanitario pvc 2" con sifon	und	2,00	\$ 67.911,00	\$ 135.822	
4.12.11		Punto desague sanitario pvc 4"	und	1,00	\$ 138.393,00	\$ 138.393	
4.12.12		Yee sanitaria reducida 4" x 3". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 41.772,00	\$ 41.772	
4.12.13		Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 40.877,00	\$ 40.877	
4.12.14		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 4". Suministro e instal.	und	9,00	\$ 28.035,00	\$ 252.315	
4.12.15		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 2". Suministro e instal.	und	5,00	\$ 10.603,00	\$ 53.015	
4.12.16		Tubería presión PVC RDE 13,5 1/2". Suministro e instal.	m	40,19	\$ 5.109,00	\$ 205.281	
4.12.17		Tubería presión PVC RDE 21 1". Suministro e instal.	m	13,46	\$ 9.361,00	\$ 125.999	
4.12.18		Codo presión PVC 90° e 1. Suministro e instal.	und	7,00	\$ 5.505,00	\$ 38.535	
4.12.19		Codo presión PVC 90° e 1/2. Suministro e instal.	und	16,00	\$ 2.262,00	\$ 36.192	
4.12.20		Tee de presión PVC 1". Suministro e instal.	und	4,00	\$ 7.207,00	\$ 28.828	
4.12.21		Tee de presión PVC 1/2". Suministro e instal.	und	2,00	\$ 3.107,00	\$ 6.214	
4.12.22		Suministro e instalacion de Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e instal.	und	2,00	\$ 107.203,00	\$ 214.406	
23		Suministro e instalacion de Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 210.021,00	\$ 210.021	
4.12.24		Suministro e instalacion de Tapa registro plastica 20 x 20	und	2,00	\$ 17.627,00	\$ 35.254	
4.12.25		Suministro e instalacion de Rejilla plastica sosco 3" x 2"	und	2,00	\$ 11.198,00	\$ 22.396	
4.12.26		Bajante A.L.L. PVC 4"	m	3,81	\$ 52.565,00	\$ 200.273	
4.12.27		Juego y/o accesorios en porcelana para baño. Suministro e instal.	und	1,00	\$ 287.392,00	\$ 287.392	
4.12.28		Punto agua fria PVC 1/2"	und	3,00	\$ 67.219,00	\$ 201.657	
4.12.29		Bomba tipo Hidroflo, potencia 2.2 kW. Suministro e instal.	und	1,00	\$ 3.857.820,00	\$ 3.857.820	
4.12.30		Acometida domiciliaria acueducto PF+UAD (L=6m) Ø=1/2". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 148.200,00	\$ 148.200	
4.12.31		caja de inspección 60 x 60	und	5,00	\$ 359.285,00	\$ 1.796.425	
4.12.32		Excavación manual en material común < 1m (zanjas .30 > 60)	m ³	11,03	\$ 37.325,00	\$ 411.695	
4.12.33		Demolicion manual de placa de piso 0.20 m prom. con retiro	m ²	4,91	\$ 45.551,00	\$ 223.655	
4.12.34		Relleno zona de atraque de tubería con material base granular triturado (tamaño máximo 1 1/2")	m ³	8,83	\$ 99.525,00	\$ 878.806	
4.12.35		placa base en concreto resistencia 210 kg/cm ² - 3000 psi	m ²	0,98	\$ 744.321,00	\$ 729.439	
Subtotal							\$ 14.067.294,33
4.13 INSTALACIONES ELÉCTRICAS							
4.13.1		Excavación a mano en material común.	m ³	10,08	\$ 40.001,44	\$ 403.215	
4.13.2		Canalización ducto conduit PVC DB tipo pesado 2", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	ml	30,00	\$ 22.915,94	\$ 687.478	
4.13.3		Relleno en material seleccionado de la excavación compactado.	m ³	10,08	\$ 31.430,27	\$ 316.817	
4.13.4		Acometida subterránea en cable de cobre aislado 4x6+1x8T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	ml	40,00	\$ 67.095,17	\$ 2.683.807	
4.13.5		Bajante zunchada a poste conformada por: Tubo galvanizado 2", uniones galvanizadas, boquilla, y curva galvanizada, hebillas y cinta bandit. Suministro e instalación	und	1,00	\$ 508.345,13	\$ 508.345	
4.13.6		Suministro e instalacion de tablero de MEDIDA tipo interperie , incluye medidor de energia trifasico de 80amp, cable y demas accesorios y tramites operador de red.	und	1,00	\$ 3.679.626,45	\$ 3.679.626	
4.13.7		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	und	16,00	\$ 129.539,17	\$ 2.072.627	
4.13.8		Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	und	5,00	\$ 197.835,37	\$ 989.177	
4.13.9		Salida para tomacorriente doble bifasico con polo a tierra, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xN ^o 10 + 1xN ^o 12T AWG, caja medidora 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación.	und	2,00	\$ 380.748,97	\$ 761.498	
4.13.10		Salida para iluminación en techo, incluye tubería PVC SCH-40 conduit 1/2", Cable de cobre THWN N ^o 12 libre de halógenos, accesorios, cajas de paso	und	38,00	\$ 134.721,97	\$ 5.119.435	
4.13.11		Salida para interruptor sencillo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	7,00	\$ 93.348,75	\$ 653.441	
4.13.12		Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	2,00	\$ 112.747,45	\$ 225.495	

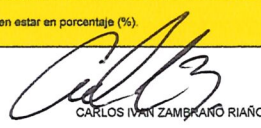
4,13,13		Salida para interruptor triple, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	1,00	\$ 132.766,15	\$ 132.766,15
4,13,14		Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación.	und	21,00	\$ 52.681,65	\$ 1.106.315
4,13,15		Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: cable encauchado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación.	und	17,00	\$ 135.558,04	\$ 2.304.487
4,13,16		Tablero de protección trifásico 18 circuitos con puerta y espacio para totalizador. Suministro e instalación.	und	1,00	\$ 1.367.626,40	\$ 1.367.626
4,13,17		Cortacircuito termomagnético bipolar de 15-30A, 10kA, 120/240V. Suministro e instalación.	und	4,00	\$ 68.641,12	\$ 274.564
4,13,18		Cortacircuito termomagnético de 1x(10A-60A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalación.	und	14,00	\$ 26.552,84	\$ 371.740
4,13,19		Equipotencialización del sistema de puesta a tierra. Incluye varilla de cobre de 2.4mx5/8". Cable de cobre desnudo N° 2 excavación y relleno.	m	3,00	\$ 58.069,12	\$ 1.974.207
4,13,20		Acometida en cable de cobre aislado 3X12 AWG THHN/THWN-2 900 V 90°C. Suministro e instalación.	ml	105,00	\$ 18.326,39	\$ 1.924.271
4,13,21		Suministro e instalación de reflector led de sobreponer, potencia de 150W, IP 65, Flujo luminoso 12750lm.	und	1,00	\$ 448.661,45	\$ 448.661
Subtotal						
4,14 CUBIERTA						
4,14,1		Suministro e instalación de teja tipo master 1000 cal 28 galvanizada	m²	5,46	\$ 56.249,00	\$ 307.120
4,14,2		Cercha en perfil estructural PHR en C 120 x 60 x 2.0 en Tipo Cajón, con anticorrosivo, esmalte e instalación.	m	12,70	\$ 52.155,00	\$ 662.369
4,14,3		Suministro e instalación de Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.20 m incluye regata con pulidora y mortero impermeabilizado 1:4	m	1,62	\$ 32.565,00	\$ 52.755
Subtotal						
5						
5,1 PRELIMINARES						
5,1,1		DESCAPOTE MANUAL CON RETIRO	m²	152,80	\$ 9.256,00	\$ 1.414.317
5,1,2		REPLANTEO Y LOCALIZACIÓN PARA ARQUITECTURA SOBRE TERRENO	m²	98,94	\$ 8.353,00	\$ 826.446
5,1,3		CERRAMIENTO O CERCA EN LONA EN POLIETILENO M H=2.10M. INCOUYE ESTOCÓN DE MADERA D=0.10M O VARA ROLLIZA. SUMINISTRO E INSTALACION	M	69,40	\$ 20.392,00	\$ 1.415.205
Subtotal						
5,2 EXCAVACIONES Y RELLENOS						
5,2,1		EXCAVACION A MANO EN MATERIAL COMÚN	m³	47,83	\$ 40.002,00	\$ 1.913.296
5,2,2		RELLENO DE EXCAVACIÓN	m³	18,35	\$ 27.313,00	\$ 501.194
5,2,3		RELLENO CON MATERIAL SUB BASE TRITURADA 2" COMPACTADO CON TRANSPORTE	m³	12,42	\$ 88.396,00	\$ 1.097.878
5,2,4		CONCRETO PARA SOLADO 2000 PSI	m³	19,28	\$ 25.576,00	\$ 493.105
Subtotal						
5,3 ESTRUCTURAS EN CONCRETO						
5,3,1		Suministro e instalación de Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en granito pulido blanco	m	3,85	\$ 200.529,00	\$ 772.037
5,3,2		Columna en concreto de resistencia 3000 psi	m³	7,61	\$ 929.161,00	\$ 7.070.915
5,3,3		Acero de Refuerzo Grado 60	Kg	5.100,00	\$ 7.052,00	\$ 35.965.200
5,3,4		ZAPATA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADA PARA CIMENTACIÓN DE RESISTENCIA 3000 PSI	m³	7,71	\$ 832.807,00	\$ 6.420.942
5,3,5		losa maciza elevada en concreto de 3000 psi e=0.15 m	m³	11,10	\$ 126.748,00	\$ 1.406.903
5,3,6		viga canal en concreto impermeabilizado 3000 psi	m³	1,19	\$ 1.222.930,00	\$ 1.455.287
5,3,7		Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m	m³	104,40	\$ 71.522,00	\$ 7.486.897
5,3,8		VIGA PARA CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI	m³	7,80	\$ 745.788,00	\$ 5.817.224
5,3,9		VIGA AEREA en concreto de resistencia 3000 psi	m³	7,80	\$ 1.056.157,00	\$ 8.238.025
5,3,10		Dintel en concreto de 3000 psi 15 x 10 reforzado	m	40,24	\$ 67.370,00	\$ 2.710.869
Subtotal						
5,4 MAMPOSTERÍA Y PANETES						
5,4,1		Muro en bloque No. 4 de 0.10 m	m²	189,27	\$ 91.238,00	\$ 17.279.972
5,4,2		Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	m²	202,91	\$ 25.181,00	\$ 5.109.477
5,4,3		Pañete impermeabilizado muros 1:5 espesor 2 cm	m²	298,02	\$ 29.174,00	\$ 8.694.435
Subtotal						
5,5 PINTURA						
5,5,1		Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	m²	180,15	\$ 38.058,00	\$ 6.856.149
5,5,2		Graniplast esgrafiado fachada	m²	298,02	\$ 27.213,00	\$ 8.110.018
Subtotal						
5,6 PISOS						
5,6,1		Alatado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	m²	91,99	\$ 25.708,00	\$ 2.364.879
5,6,2		Enchape piso en cerámica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	m²	81,60	\$ 73.370,00	\$ 6.749.306
5,6,3		Enchape pared cerámica 30x60 cm blanco "Plana" de Corona o similar. Sumin e instal.	m²	44,12	\$ 66.046,00	\$ 2.913.950
5,6,4		Guardasecoba en cerámica duropiso 33.8 x 7. Suministro e Instal.	m	58,01	\$ 16.110,00	\$ 934.541
Subtotal						
5,7 CIELO RASO						
5,7,1		Cielo raso dry-wall plano pintado 1/2"	m²	122,68	\$ 80.749,00	\$ 9.906.287
5,7,2		muro en superboard doble cara 6 mm pintado con vinitex o similar calidad	m²	10,40	\$ 103.272,00	\$ 1.074.029
Subtotal						
5,8 VIDRIO						
5,8,1		PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO EN FACHADA - ESPESOR 8 MM, INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE	m²	8,84	\$ 614.278,00	\$ 5.427.146
Subtotal						
5,9 CARPINTERÍA METÁLICA						
5,9,1		Reja tipo bancaria en varilla cuadrada de 9 mm. Pintada e Instalada	m²	29,38	\$ 241.690,00	\$ 7.100.852
5,9,2		Suministro e instalación de Marco puerta en lamina cold rolled cal. 18, de 0.80 x 2.10 m. Ancho marco 14 - 15 cm. Suministro e instal.	und	5,00	\$ 242.278,00	\$ 1.211.390
5,9,3		Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.	m²	4,70	\$ 719.098,00	\$ 3.379.761
5,9,4		Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 Instal.	m²	3,21	\$ 222.933,00	\$ 715.615
Subtotal						
5,10 CARPINTERÍA EN ALUMINIO						
5,10,1		Suministro e instalación de Ventana aluminio anodizado corrediza, con vidrio 4 mm. Suministro e instal.	m²	7,92	\$ 183.368,00	\$ 1.452.275
5,10,2		Suministro e instalación de Ventana aluminio fija, con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	m²	7,92	\$ 185.000,00	\$ 1.465.200
Subtotal						
5,11 CARPINTERÍA EN MADERA						
5,11,1		Suministro e instalación de Puerta de paso en madera RH A=0,80m H=2,20m entamborada con cerradura pomo madera dorado/plata.	und	5,00	\$ 197.507,00	\$ 987.535
Subtotal						
5,12 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS						
5,12,1		Tanque elevado 1000 lts con conexión y distribución PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	und	1,00	\$ 1.124.991,00	\$ 1.124.991
5,12,2		Sanitario Smart Alargado blanco de Corona o similar. Suministro e Instal.	und	3,00	\$ 612.874,00	\$ 1.838.622
5,12,3		Lavamanos avanti pedestal con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación y grifex)	und	3,00	\$ 297.285,00	\$ 891.855
5,12,4		Lavaplatos sencillo en acero inoxidable acabado satinado mezclador de 82x48 cm de empotrar + grifería completa. Suministro e Instal.	und	1,00	\$ 377.786,00	\$ 377.786
5,12,5		Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	m	6,95	\$ 22.946,00	\$ 159.475
5,12,6		Tubería sanitaria PVC 3". Suministro e instal.	m	9,81	\$ 31.543,00	\$ 309.437
5,12,7		Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	m	32,78	\$ 43.135,00	\$ 1.413.865
5,12,8		Punto desagüe sanitario pvc 2"	und	4,00	\$ 56.269,00	\$ 225.076
5,12,9		Punto desagüe sanitario pvc 2" con sifón	und	5,00	\$ 67.911,00	\$ 339.555
5,12,10		Punto desagüe sanitario pvc 4"	und	3,00	\$ 138.393,00	\$ 415.179
5,12,11		Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	und	8,00	\$ 40.877,00	\$ 327.016
5,12,12		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 4". Suministro e instal.	und	11,00	\$ 28.035,00	\$ 308.385
5,12,13		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 2". Suministro e instal.	und	16,00	\$ 10.603,00	\$ 169.648
5,12,14		Tubería presión PVC RDE 13.5 1/2". Suministro e instal.	m	46,93	\$ 5.108,00	\$ 239.718

5.12.15			Tubería presión PVC RDE 13,5 3/4". Suministro e instal.	m	3,57	\$ 8.622,00	\$ 30.781
5.12.16			Tubería presión PVC RDE 21 1". Suministro e instal.	m	2,78	\$ 9.361,00	\$ 26.024
5.12.17			Tubería presión PVC RDE 13,5 1-1/4". Suministro e instal.	m	3,94	\$ 15.020,00	\$ 59.179
5.12.18			Codo presión PVC 90° a 1. Suministro e instal.	und	2,00	\$ 5.505,00	\$ 11.010
5.12.19			Codo presión PVC 90° a 1/2. Suministro e instal.	und	40,00	\$ 2.262,00	\$ 90.480
5.12.20			Tee de presión PVC 1". Suministro e instal.	und	4,00	\$ 7.207,00	\$ 28.828
5.12.21			Tee de presión PVC 1/2". Suministro e instal.	und	7,00	\$ 3.107,00	\$ 21.749
5.12.22			Suministro e instalación de Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e instal.	und	5,00	\$ 107.203,00	\$ 536.015
5.12.23			Suministro e instalación de Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1". Suministro e instal.	und	2,00	\$ 210.021,00	\$ 420.042
5.12.24			Suministro e instalación de Tapa registro plastica 20 x 20	und	4,00	\$ 17.627,00	\$ 70.508
5.12.25			Suministro e instalación de Rejilla plastica sosco 3" x 2"	und	5,00	\$ 11.198,00	\$ 55.990
5.12.26			Bajante A.L.L. PVC 4"	m	18,22	\$ 52.565,00	\$ 957.734
5.12.27			Juego y/o accesorios en porcelana para baño.	und	3,00	\$ 267.392,00	\$ 802.176
5.12.28			Punto agua fría PVC 1/2"	und	8,00	\$ 67.219,00	\$ 537.752
5.12.29			ACOMETIDA DOMICILIAIRIA ACUEDUCTO PF + UAD (L=6M) D=1/2". SUMINISTRO E INSTAL.	und	1,00	\$ 148.200,00	\$ 148.200
5.12.30			caja de inspección 60 x 60	und	2,00	\$ 359.285,00	\$ 718.570
5.12.31			Excavación manual en material común < 1m (zanjas .30 > 60)	m²	5,25	\$ 37.325,00	\$ 195.956
5.12.32			Demolición manual de placa de piso 0.20 m prom. con retiro	m²	2,82	\$ 45.551,00	\$ 128.454
5.12.33			relleno zona de atraque de tubería con material base granular triturado (tamaño máximo 1 1/2")	m²	4,54	\$ 99.525,00	\$ 451.844
5.12.34			placa base en concreto resistencia 210 kg/cm² - 3000 psi	m²	0,28	\$ 744.321,00	\$ 208.410
Subtotal							\$ 13.640.408,94

5.13 INSTALACIONES ELÉCTRICAS							
5.13.1			EXCAVACION A MANO EN MATERIAL COMUN.	m²	10,08	\$ 40.001,44	\$ 403.215
5.13.2			Canalización ducto conduit PVC DB tipo pesado 2", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	ml	30,00	\$ 22.915,94	\$ 687.478
5.13.3			RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACION COMPACTADO	m²	10,08	\$ 31.430,27	\$ 316.817
5.13.4			Acometida subterránea en cable de cobre aislado 4x6+1x8T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	ml	40,00	\$ 67.095,17	\$ 2.683.807
5.13.5			Bajante zunchada a poste conformada por: Tubo galvanizado 2", uniones galvanizadas, boquilla, y curva galvanizada, hebillas y cinta bandit. Suministro e instalación	und	1,00	\$ 508.345,13	\$ 508.345
5.13.6			Suministro e instalación de tablero de medida tipo interperie , incluye medidor de energía trifásico de 80amp, cable y demás accesorios y tramites operador de red.	und	1,00	\$ 3.679.626,45	\$ 3.679.626
5.13.7			Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	und	16,00	\$ 129.539,17	\$ 2.072.627
5.13.8			Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	und	5,00	\$ 197.835,37	\$ 989.177
5.13.9			Salida para tomacorriente doble bifásico con polo a tierra, incluye: tubo EMT tipo pesado 3/4", cable de cobre aislado THWN 2xN° 10 + 1xN° 12T AWG, caja metálica 5800 o 2400, terminales tipo rosca. Suministro e instalación.	und	2,00	\$ 380.748,97	\$ 761.498
5.13.10			Salida para iluminación en techo, incluye tubería PVC SCH-40 conduit 1/2". Cable de cobre THWN N° 12 libre de halógenos, accesorios, cajas de paso	und	38,00	\$ 134.721,97	\$ 5.119.435
5.13.11			Salida para interruptor sencillo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	7,00	\$ 93.348,75	\$ 653.441
5.13.12			Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	2,00	\$ 112.747,45	\$ 225.495
5.13.13			Salida para interruptor triple, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	1,00	\$ 132.766,15	\$ 132.766
5.13.14			Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	21,00	\$ 52.681,65	\$ 1.106.315
5.13.15			Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	17,00	\$ 135.558,04	\$ 2.304.487
5.13.16			Tablero de protección trifásico 18 circuitos con puerta y espacio para totalizador. Suministro e instalación	und	1,00	\$ 1.367.626,40	\$ 1.367.626
5.13.17			Cortacircuito termomagnético bipolar de 15-30A, 10kA, 120/240V. Suministro e instalación	und	4,00	\$ 68.641,12	\$ 274.564
5.13.18			Cortacircuito termomagnético de 1x(10A-60A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalación	und	14,00	\$ 26.552,84	\$ 371.740
5.13.19			Equipotencialización del sistema de puesta a tierra. Incluye varilla de cobre de 2.4mx5/8". Cable de cobre desnudo N° 2 excavación y relleno.	und	3,00	\$ 658.069,12	\$ 1.974.207
5.13.20			Acometida en cable de cobre aislado 3X12 AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	ML	105,00	\$ 18.326,39	\$ 1.924.271
5.13.21			Suministro e instalación de reflector led de sobreponer, potencia de 150W, IP 65, Flujo luminoso 12750lm.	und	1,00	\$ 448.661,45	\$ 448.661
Subtotal							\$ 28.005.598,62

5.14 CUBIERTA							
5.14.1			Suministro e instalación de leja tipo master 1000 cal 28 galvanizada	m²	102,52	\$ 56.249,00	\$ 5.766.647
5.14.2			impermeabilización placas / viga canal con sikatecho e (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de aluminio	m²	17,25	\$ 76.638,00	\$ 1.322.006
5.14.3			Cercha en perfil estructural PHR en C 120 x 60 x 2.0 en Tipo Cajon, con anticorrosivo, esmalte e instalación.	m	86,90	\$ 52.155,00	\$ 4.532.270
5.14.4			Suministro e instalación de Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.20 m incluye regata con pulidora y mortero impermeabilizado 1:4	m	37,61	\$ 32.565,00	\$ 1.224.770
Subtotal							\$ 12.845.692,13
SUBTOTAL OBRAS							\$ 1.408.567.353,78

ADMINISTRACIÓN (22%)	\$ 309.884.817,83
IMPREVISTOS (3%)	\$ 42.257.020,61
UTILIDAD (5%)	\$ 70.428.367,69
Plan de Manejo Ambiental - PMA	\$ 32.899.013,00
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	
	\$ 1.864.036.573,00
VALOR TOTAL	
	\$ 1.864.036.573,00

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U		DESCRIPCION		PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.		ADMINISTRACIÓN	A=	22%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%)		IMPREVISTO	I=	3%
 CARLOS IVAN ZAMBRANO RIAÑO R/L INGEGROUP ZR CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS		UTILIDAD	U=	5%
		TOTAL A.I.U	A.I.U.=	30%