
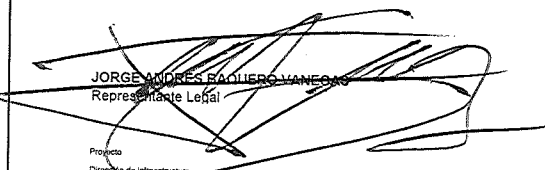


ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				 PLAZO:07 MESES	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	ESQUEMA BÁSICO				
1.1	Documentos complementarios	C	1,00	\$ 19.254.330,90	\$ 19.254.330,90
2.0	ESTUDIOS PRELIMINARES				
2.1	Gestión catastral	UND	1,00	\$ 20.510.900,90	\$ 20.510.900,90
2.2	Gestión social	UND	1,00	\$ 17.720.648,93	\$ 17.720.648,93
2.3	Levantamiento Topografico Planimétrico, Altimétrico, y georeferenciación	UND	1,00	\$ 23.046.961,95	\$ 23.046.961,95
2.4	Estudio de suelos y geotecnia.	UND	1,00	\$ 22.553.667,98	\$ 22.553.667,98
2.5	Estudio de tránsito	UND	1,00	\$ 14.888.592,80	\$ 14.888.592,80
3.0	ESTUDIOS Y DISEÑOS				
3.1	Diseño urbanístico y arquitectónico	UND	1,00	\$ 43.403.616,14	\$ 43.403.616,14
3.2	Diseño estructural	UND	1,00	\$ 29.536.513,23	\$ 29.536.513,23
3.3	Diseño hidrosanitario de gas y red contra incendio	UND	1,00	\$ 29.212.868,72	\$ 29.212.868,72
3.4	Diseño eléctrico y de iluminación - INTERNO	UND	1,00	\$ 19.272.050,56	\$ 19.272.050,56
3.5	Diseño eléctrico y de iluminación - EXTERNO	UND	1,00	\$ 12.493.214,58	\$ 12.493.214,58
3.6	Diseño geométrico y señalización vial	UND	1,00	\$ 18.033.200,22	\$ 18.033.200,22
3.7	Diseño de pavimentos	UND	1,00	\$ 15.885.965,76	\$ 15.885.965,76
3.8	Plan de manejo ambiental	UND	1,00	\$ 10.712.975,70	\$ 10.712.975,70
3.9	Plan de manejo de tránsito	UND	1,00	\$ 10.712.975,70	\$ 10.712.975,70
4.0	ESTRUCTURA ECONÓMICA Y GESTIÓN DE TRÁMITES				
4.1	Elaboración de presupuestos, análisis de precios unitarios, cantidades de obra, estudio de mercado y cotizaciones.	UND	1,00	\$ 32.081.051,52	\$ 32.081.051,52
4.2	Elaboración de especificaciones técnicas, proceso constructivo y cronograma de ejecución de obras con flujo de caja y demás documentos necesarios para la viabilidad técnica ante el sistema general de regalías.	UND	1,00	\$ 13.893.291,30	\$ 13.893.291,30
4.3	Gestión de trámites (Solicitudes ante las empresas prestadoras de servicios públicos).	UND	1,00	\$ 19.940.727,24	\$ 19.940.727,24
SUBTOTAL VALOR CONSULTORÍA					\$ 373.153.554,13
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA				19,00%	\$ 70.899.175,28
TOTAL VALOR CONSULTORÍA					\$ 444.052.729,00
TRÁMITES					\$ 6.500.000,00
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META					\$ 450.552.729,00
SON: CUATROCIENTOS CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE					
 JORGE ANDRÉS BAÑERO VANEAS Representante Legal Proyecto Dirección de Infraestructura					