

**CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANIZACIÓN LOS ROSALES, MUNICIPIO DE EL ZULIA,
DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER**



PRESUPUESTO OFICIAL

PLAZO: 2 MESES

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	Obras preliminares				\$4.871.718,00
1.01	Localización y replanteo	m ²	624,00	\$3.049,00	\$1.902.576,00
1.02	Demolición de pisos	m ²	23,00	\$11.988,00	\$275.724,00
1.03	Retiro de Escombros	m ³	39,00	\$42.342,00	\$1.651.338,00
1.04	Aseo y limpieza	m ²	624,00	\$1.670,00	\$1.042.080,00
2	Zonas dura				\$63.848.384,00
2.01	Conformación del terreno	m ²	249,00	\$9.394,00	\$2.339.106,00
2.02	Excavación manual en material común	m ³	38,00	\$46.734,00	\$1.775.892,00
2.03	Construcción de piso en concreto, espesor 7,5 cm	m ²	375,00	\$89.648,00	\$33.618.000,00
2.04	Loseta tipo guía alerta	m	209,00	\$124.954,00	\$26.115.386,00
3	Conformar las zonas verdes				\$8.038.055,00
3.01	Empedización	m ²	249,00	\$24.615,00	\$6.129.135,00
3.02	Suministro e instalación de ixora (inc. Instalacion y abono)	und	100,00	\$10.580,00	\$1.058.000,00
3.03	Suministro y Siembra de árboles nativos	und	20,00	\$42.546,00	\$850.920,00
4	Mobiliario urbano				\$109.338.507,00
4.01	Mesa de ping pong	und	2,00	\$9.752.741,00	\$19.505.482,00
4.02	Banca en concreto	und	12,00	\$1.335.733,00	\$16.028.796,00
4.03	Basurera circular en Acero inoxidable	und	2,00	\$1.046.385,00	\$2.092.770,00
4.04	Biosaludable	und	6,00	\$3.576.903,00	\$21.461.418,00
4.05	Juego infantil Modular	und	1,00	\$41.481.839,00	\$41.481.839,00
4.06	Kiosko estructura en madera	und	1,00	\$8.768.202,00	\$8.768.202,00

	Costo directo	\$186.096.664,00
	ADMINISTRACION 28%	\$ 52.107.066,00
	IMPREVISTOS 0%	\$ -
	UTILIDAD 5%	\$ 9.304.833,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		\$ 61.411.899,00

PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA		
IMPLEMENTACION PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	UND	\$3.094.000,00
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	UND	\$1.010.000,00
TOTAL PLAN DE GESTION ITEGRAL DE OBRA		\$4.104.000,00

VALOR TOTAL COSTO CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANIZACIÓN LOS ROSALES, MUNICIPIO DE EL ZULIA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER	\$251.612.563,00
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------

SON: DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE


JORGE ANDRES BAQUERO VANEGAS
Representante Legal

Proyecto
Dirección de infraestructura